



# COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

\*\*\*\*\*

**Deliberazione n. 23 del 10/06/2025**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027 NONCHÈ ALLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2025/2027.**

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **dieci** del mese di **giugno** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze consiliari, previa convocazione con avviso scritto, sotto l'osservanza di tutte le formalità di legge, si è riunito in sessione **ORDINARIA** e in seduta pubblica in prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Alle ore 20:36, risultano presenti:

|                       | Presente/Assente |
|-----------------------|------------------|
| GANDOLFI ROMEO        | Presente         |
| PIZZELLI PAOLA        | Presente         |
| MORGANTI MASSIMILIANO | Presente         |
| FRANCHI FEDERICO      | Presente         |
| BONETTI BARBARA       | Presente         |
| MINARI MARCELLO       | Presente         |
| BRAUNER FRANCO        | Presente         |
| BINELLI MARTINA       | Presente         |
| TEDESCHI MONICA       | Assente G.       |
| BERGAMASCHI UMBERTO   | Presente         |
| GRILLI ELENA          | Presente         |
| ISOLA PAOLO           | Assente G.       |
| MARINI RICCI DARIO    | Presente         |
| MAINARDI FERDINANDO   | Presente         |
| FERDENZI CINZIA       | Presente         |
| PASTORELLI FRANCO     | Presente         |
| CREMONESI CHIARA      | Assente G.       |
| Totale Presenti       | 14               |
| Totale Assenti        | 3                |

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. FRANCHI FEDERICO – nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Sono designati scrutatori i Consiglieri: Brauner Franco, Grilli Elena, Mainardi Ferdinando.

Assiste alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa SCHILLACI MARIA ROSA che provvede alla redazione del presente verbale.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 19/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 19/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027;
- con deliberazioni di Giunta Comunale n. 175 del 19/12/2024 e n. 1 del 07/01/2025, esecutive ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario (PEG), esercizi 2025/2027;

**VISTO** l'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m., concernente le variazioni di bilancio;

**VISTE** le richieste di variazione di bilancio pervenute da vari Settori dell'Ente;

**RILEVATA** la necessità di apportare al Bilancio predetto alcune variazioni di competenza che hanno per oggetto una diversa destinazione delle risorse previste nel Bilancio 2025/2027, a seguito delle esigenze rilevate dai Responsabili dei Settori dell'Ente, dettagliate nei prospetti allegati quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

**DATO ATTO**, inoltre, che occorre modificare la Nota di Aggiornamento al DUP 2025/2027 nella Sezione Operativa relativamente alla Missione 05, Programmi 1 e 2, alla Missione 8 Programma 1, oltre al Piano delle alienazioni e valorizzazioni, al Piano delle Opere pubbliche e al Piano degli acquisti di beni e servizi, al fine di adeguarli alle effettive necessità che realizzano gli obiettivi di questa Amministrazione, come da comunicazioni del competente Funzionario di cui al prot. n. 17932 del 14/05/2025 e n. 19762 del 27/05/2025, conservate agli atti;

**RILEVATO** che con le variazioni proposte vengono assicurati gli equilibri finanziari del Bilancio di previsione 2025/2027;

**VISTO** l'art. 1, comma 819 e seguenti della L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019), per quanto attiene il rispetto dei vincoli di finanza pubblica e dato atto che, ai sensi della suddetta legge, la presente variazione di bilancio mantiene il rispetto delle regole che disciplinano il Pareggio sui saldi di bilancio per gli anni 2025/2027;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Revisore Unico, ai sensi dell'art. 239 del Dlgs. n. 267/2000 e s.m., che si allega quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

**DATO ATTO** che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m., da ultimo modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) della L. n. 213/2012:

- del Funzionario Responsabile del Settore Economico Finanziario e Risorse Umane per quanto attiene la regolarità tecnica e contabile;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

**UDITA** la presentazione da parte dell'Assessore al Bilancio e la successiva discussione che non si

allega al presente atto e per le quali si rinvia alla trascrizione integrale che darà origine al Processo verbale ai sensi dell'art. 60, comma 5 del "Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale" durante la quale:

**- ALLE ORE 20.51 ESCE IL SINDACO GANDOLFI. PRESENTI 13. ASSENTI 4.**

**CHIUSA** la discussione il Presidente del Consiglio Comunale pone in votazione il Punto in oggetto;

**- ALLE ORE 20.54 ENTRA IL SINDACO GANDOLFI. PRESENTI 14. ASSENTI 3.**

**CONSIGLIERI** assegnati n. 17. Presenti 14. Assenti 3, Tedeschi, Isola, Cremonesi.

**CON VOTI:**

Favorevoli: 10;

Contrari: 4, Marini Ricci, Mainardi, Ferdenzi, Pastorelli (Cambio Fiorenzuola);

Astenuti: /

resi in forma palese ai sensi di legge da n. 14 (quattordici) Consiglieri presenti e votanti,

**DELIBERA**

1) **DI APPROVARE**, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, ai sensi dell'articolo 175 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m., le variazioni al Bilancio di previsione 2025/2027, nonché alla Nota di Aggiornamento del DUP 2025/2027 (parte contabile), riportate nell'allegato prospetto, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

- All. "A";

2) **DI APPROVARE** altresì, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, le variazioni alla Nota di aggiornamento al DUP 2025/2027, Sezione Operativa, come descritte in premessa, di cui ai prospetti finali numerati da 1 a 6 e allegati quali parte integrante e sostanziale del presente atto;

- All. "B";

3) **DI ATTESTARE** che, ai sensi dell'art. 1, comma 819 e seguenti della L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019), per quanto attiene i vincoli di finanza pubblica, la presente variazione di bilancio mantiene il rispetto delle regole che disciplinano il Pareggio dei saldi di bilancio per gli anni 2025/2027;

4) **DI DARE ATTO**, infine, che il Revisore Unico ha espresso parere favorevole in merito al presente documento, di cui al verbale n. 18 in data 30/05/2025 prot. n. 20699 del 03/06/2025, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

- All. "C".

Successivamente,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RAVVISATA** l'urgenza di provvedere in merito, al fine di adeguare gli stanziamenti di bilancio in base alle necessità di gestione e agli atti che devono seguire, con separata votazione,

**CON VOTI:**

Favorevoli: 10;

Contrari: 4, Marini Ricci, Mainardi, Ferdenzi, Pastorelli (Cambiamo Fiorenzuola);

Astenuti: /

resi in forma palese ai sensi di legge da n. 14 (quattordici) Consiglieri presenti e votanti,

**DELIBERA**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134.4 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.



# COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

\*\*\*\*\*

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
FRANCHI FEDERICO

IL SEGRETARIO GENERALE  
SCHILLACI MARIA ROSA



# COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

PROVINCIA DI PIACENZA

del 27/05/2025

| Entrata   |          | Anno 2025           |                     |                                                                                                                |                          |                  |
|-----------|----------|---------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------|
| Codice UO | Capitolo | Titolo<br>Tipologia | Cod. Piano<br>Conti | Descrizione Capitolo                                                                                           | Variazioni<br>Competenza | Variazioni Cassa |
| 08.01     | 7/0      | 30100               | 3010201002          | RETTE SERVIZI PRIMA INFANZIA                                                                                   | 3.910,00                 | 3.910,00         |
| 07.07     | 45/0     | 30500               | 3059999999          | RIMB. SPESE PER INDAGINI<br>STATISTICHE(404                                                                    | 2.000,00                 | 2.000,00         |
| 03.07     | 84/0     | 30500               | 3059999999          | RECUPERO CREDITI DA SENTENZE ( S CAP.<br>171)                                                                  | 5.110,00                 | 5.110,00         |
| 07.01     | 92/0     | 40200               | 4020303999          | PROVENTI PER MONETIZZAZIONE DI AREE<br>DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E<br>SECONDARIA LEGGE N. 10/77 (CAP. U 1501) | 50.000,00                | 50.000,00        |
| 08.01     | 93/0     | 20101               | 2010101001          | TRASFERIMENTI DA PREFETTURA PER<br>GESTIONE MINORI                                                             | 1.300,00                 | 1.300,00         |
| 08.01     | 94/0     | 20101               | 2010102011          | TRASFERIMENTI DA ASL PER GESTIONE<br>MINORI                                                                    | -1.300,00                | -1.300,00        |
| 08.01     | 2000/0   | 20101               | 2010102001          | CONTRIBUTO REGIONE PER CENTRO<br>FAMIGLIE (CAP. U 2500)                                                        | 4.800,00                 | 4.800,00         |
| 08.01     | 2035/0   | 20101               | 2010102001          | FONDO DGR 312/23 SOSTEGNO STUDENTI<br>CERTIFICATI (S 2023)                                                     | 26.500,00                | 26.500,00        |
| 08.01     | 2079/0   | 20101               | 2010101001          | UTIL.FONDO STATO ASSIST. SOC. QUOTA<br>DISTRETTO LEV. (S 1430)                                                 | 63.000,00                | 63.000,00        |
| 08.01     | 2085/0   | 20101               | 2010101001          | CONTRIBUTO FONDO FNA PUA (U<br>543/544/708/1533/870)                                                           | 19.500,00                | 19.500,00        |
| 08.01     | 2244/0   | 20101               | 2010102001          | FONDO REG.LE VITTIME DI VIOLENZA<br>DISTRETTO LEVANTE (U 2504)                                                 | 500,00                   | 500,00           |
| 07.04     | 2273/0   | 30500               | 3059902001          | FONDO INCENTIVANTE PER CODICE DEI<br>CONTRATTI (S 2274, 2275 e 583)                                            | 53.400,00                | 53.400,00        |
| 07.04     | 4003/0   | 40200               | 4020303999          | CONTRIBUTO DA PRIVATI PER OPERE<br>PUBBLICHE (U 3503)                                                          | 30.000,00                | 30.000,00        |
| 07.04     | 4008/0   | 40400               | 4040201999          | VENDITA IMMOBILI (U 3246/4850)                                                                                 | 81.373,00                | 81.373,00        |
| 07.04     | 4011/0   | 40200               | 4020102001          | CONTRIBUTO RER BICI IN COMUNE (S 3511)                                                                         | 80.000,00                | 80.000,00        |
| 07.04     | 4031/0   | 40200               | 4020101001          | CONTRIB. STATO INTERSEZIONE SP 462R<br>(S CAP. 3247)                                                           | 1.000.000,00             | 500.000,00       |
| 07.06     | 4043/0   | 40200               | 4020101001          | PNRR M1C1 INV 2.2.3 SUAP E SUE CUP<br>E11F25000280006 (S 3525)                                                 | 3.960,00                 | 3.960,00         |



# COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

PROVINCIA DI PIACENZA

del 27/05/2025

| Spesa     |          | Anno 2025          |                  |                                                            |                       |                  |  |
|-----------|----------|--------------------|------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|--|
| Codice UO | Capitolo | Missione Programma | Cod. Piano Conti | Descrizione Capitolo                                       | Variazioni Competenza | Variazioni Cassa |  |
| 07.04     | 146/0    | 01021              | 1030205006       | SPESA RISCALDAMENTO UFF. GENERALI                          | -4.900,00             | -4.900,00        |  |
| 03.07     | 149/0    | 01021              | 1030219001       | PRESTAZIONI SERVIZI VARI                                   | 4.000,00              | 4.000,00         |  |
| 03.07     | 150/0    | 01021              | 1030204004       | CORSI AGGIORNAMENTO AL PERSONALE AFF. GEN.                 | 1.110,00              | 1.110,00         |  |
| 07.04     | 175/0    | 01051              | 1030205004       | SPESA ILLUMINAZIONE PATRIMONIO                             | 4.000,00              | 4.000,00         |  |
| 07.04     | 177/0    | 01051              | 1030209008       | SPESA PER MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI L.10/77          | -15.000,00            | -15.000,00       |  |
| 07.04     | 182/0    | 01061              | 1030209001       | SPESA GESTIONE AUTOMEZZI                                   | 7.000,00              | 7.000,00         |  |
| 07.04     | 230/0    | 04011              | 1030205006       | SPESA RISCALDAMENTO SC. MATERNA                            | -7.300,00             | -7.300,00        |  |
| 07.04     | 240/0    | 04021              | 1030205006       | SPESA RISCALDAMENTO SC. ELEMENTARE                         | -5.200,00             | -5.200,00        |  |
| 07.04     | 246/0    | 04021              | 1030205004       | SPESA ILLUMINAZIONE SC. MEDIA                              | 2.500,00              | 2.500,00         |  |
| 07.04     | 247/0    | 04021              | 1030205006       | SPESA RISCALDAMENTO SC. MEDIA                              | -4.000,00             | -4.000,00        |  |
| 07.04     | 248/0    | 04021              | 1030205005       | SPESA CONSUMO ACQUA SC. MEDIA                              | 600,00                | 600,00           |  |
| 08.07     | 264/0    | 05021              | 1030102001       | ACQUISTO CANCELLERIA                                       | 2.050,00              | 2.050,00         |  |
| 07.04     | 267/0    | 05021              | 1030205006       | SPESE RISCALDAMENTO BIBLIOTECA                             | -1.000,00             | -1.000,00        |  |
| 08.03     | 277/0    | 05021              | 1030202005       | SPESE FUNZIONAMENTO SPAZI E ATTIVITA' CULTURALI            | 2.000,00              | 2.000,00         |  |
| 07.04     | 285/0    | 06011              | 1030205004       | SPESA DI ILLUMINAZIONE IMPIANTI SPORTIVI                   | 20.000,00             | 20.000,00        |  |
| 07.04     | 287/0    | 06011              | 1030205005       | SPESE CONSUMO ACQUA IMP. SPORTIVI                          | 1.500,00              | 1.500,00         |  |
| 07.04     | 293/0    | 10051              | 1030209008       | MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE ONERI L.10/77                | 15.000,00             | 15.000,00        |  |
| 07.04     | 341/0    | 01051              | 1030207008       | SPESE NOLO ATTREZZATURA                                    | 3.800,00              | 3.800,00         |  |
| 08.01     | 343/0    | 12011              | 1030215006       | SERVIZIO MENSA ASILO NIDO                                  | 3.910,00              | 3.910,00         |  |
| 07.04     | 361/0    | 12031              | 1030205005       | SPESA CONSUMO ACQUA RES. PROTETTA                          | 500,00                | 500,00           |  |
| 08.01     | 375/0    | 12031              | 1030215009       | PERSONALE IN CONVENZIONE E ASSISTENZA INFERMIERISTICA      | 6.000,00              | 6.000,00         |  |
| 08.01     | 379/0    | 12041              | 1040202999       | ASSISTENZA AGLI INDIGENTI                                  | -6.000,00             | -6.000,00        |  |
| 07.04     | 386/0    | 12091              | 1030205005       | SPESE CONSUMO ACQUA SERVIZIO CIMITERIALE                   | 200,00                | 200,00           |  |
| 07.04     | 388/0    | 12091              | 1030205004       | SPESA PER ILLUMINAZIONE SERVIZIO CIMITERIALE               | 500,00                | 500,00           |  |
| 07.07     | 404/0    | 14021              | 1030299          | SPESE INDAGINI STATISTICHE (CAP.45)                        | 2.000,00              | 2.000,00         |  |
| 07.04     | 449/0    | 04061              | 1030205006       | SPESA RISCALDAMENTO MENSE SCOLASTICHE                      | -100,00               | -100,00          |  |
| 08.07     | 460/0    | 05021              | 1020199999       | SPESE DIRITTI SIAE                                         | 150,00                | 150,00           |  |
| 07.07     | 485/0    | 14021              | 1030299999       | INTERVENTI VARI IN CAMPO ECONOMICO                         | -2.000,00             | -2.000,00        |  |
| 06.06     | 543/0    | 12041              | 1010101006       | STIP.PERSONALE DIPENDENTE FINANZIATO CON FNA PUA (E 2085)  | 13.000,00             | 13.000,00        |  |
| 06.06     | 544/0    | 12041              | 1010201001       | ONERI OBBLIGATORI PERSONALE FINANZIATO DA FNA PUA (E 2085) | 4.000,00              | 4.000,00         |  |
| 07.04     | 581/0    | 08011              | 1030205004       | CONSUMO ENERGIA DISTRIB. PUBBL. DI ACQUA                   | 1.000,00              | 1.000,00         |  |
| 07.04     | 583/0    | 01111              | 1010201001       | ONERI FONDO INCENTIVANTE DEL CODICE DEI CONTRATTI (E 2273) | 10.075,00             | 10.075,00        |  |
| 06.06     | 600/0    | 12061              | 1010101003       | STRAORDINARI UFF. CASA                                     | 400,00                | 400,00           |  |
| 06.06     | 621/0    | 12021              | 1010101003       | STRAORDINARI ASSIST. HANDICAP.                             | -100,00               | -100,00          |  |
| 07.04     | 652/0    | 05021              | 1030205005       | SPESE CONSUMO ACQUA EX LICEO                               | -2.000,00             | -2.000,00        |  |
| 07.04     | 653/0    | 05021              | 1030205006       | SPESE DI RISCALDAMENTO E VARIE EX LICEO                    | -4.500,00             | -4.500,00        |  |
| 07.04     | 654/0    | 05021              | 1030205004       | SPESE ILLUMINAZIONE EX LICEO                               | 3.000,00              | 3.000,00         |  |



# COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

PROVINCIA DI PIACENZA

del 27/05/2025

| Spesa     |          | Anno 2025          |                  |                                                                |                       |                  |
|-----------|----------|--------------------|------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|
| Codice UO | Capitolo | Missione Programma | Cod. Piano Conti | Descrizione Capitolo                                           | Variazioni Competenza | Variazioni Cassa |
| 06.06     | 670/0    | 12011              | 1010101003       | STRAORDINARI SERVIZIO ASSISTENZA MINORI                        | -300,00               | -300,00          |
| 06.06     | 708/0    | 12041              | 1010101008       | ALTRE COMPETENZE ACCESSORIE PERSONALE FNA PUA (E 2085)         | 1.000,00              | 1.000,00         |
| 07.04     | 1143/0   | 05021              | 1030205005       | SPESA CONSUMO ACQUA ASSOCIAZ. CULTURALI                        | -800,00               | -800,00          |
| 08.04     | 1149/0   | 06011              | 1040102002       | RIMBORSO A PROVINCIA PER GESTIONE PALAZZETTO                   | -3.300,00             | -3.300,00        |
| 08.01     | 1430/0   | 12041              | 1040102003       | UT.FONDO STATO ASSIST.SOC. QUOTA DISTRETTO LEV.(E 2079)        | 63.000,00             | 63.000,00        |
| 05.02     | 1435/0   | 01071              | 1030102001       | ACQUISTO CANCELLERIA, STAMPATI E LIBRI UFFICI DEMOGRAFICI      | -2.200,00             | -2.200,00        |
| 05.02     | 1436/0   | 01071              | 1030299005       | SPESE PER S. E. C.                                             | -1.000,00             | -1.000,00        |
| 05.02     | 1441/0   | 12091              | 1030299999       | SPESE PER SERVIZI CIMITERIALI                                  | 1.000,00              | 1.000,00         |
| 07.04     | 1501/0   | 09022              | 2020201999       | RIQUALIFICAZIONE AREE ALBERATE-MONETIZZAZIONE (CAP. E 92)      | 50.000,00             | 50.000,00        |
| 06.06     | 1533/0   | 12041              | 1020101001       | IRAP PERSONALE FINANZIATO CON FONDO FNA PUA (E 2085)           | 1.500,00              | 1.500,00         |
| 07.04     | 1587/0   | 10052              | 2020109012       | MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE-ONERIL.10/77                 | 103.000,00            | 103.000,00       |
| 07.04     | 1632/0   | 10052              | 2020109012       | MANUT. STRAORDINARIA STRADE-M. P. (1497)                       | -30.000,00            | -30.000,00       |
| 08.01     | 2023/0   | 12021              | 1030215999       | UT.FONDO DGR 312/23 SOSTEGNO STUDENTI CERTIFICATI (E 2035)     | 26.500,00             | 26.500,00        |
| 07.04     | 2274/0   | 01111              | 1010101004       | FONDO INCENTIVANTE PERSONALE DEL CODICE DEI CONTRATTI (E 2273) | 39.925,00             | 39.925,00        |
| 07.04     | 2275/0   | 01111              | 1020101001       | IRAP FONDO INCENT. CODICE DEI CONTRATTI (E 2273)               | 3.400,00              | 3.400,00         |
| 08.04     | 2303/0   | 06011              | 1109999999       | RIMBORSO SPESE A SOCIETA' SPORTIVE                             | -500,00               | -500,00          |
| 07.04     | 2317/0   | 05021              | 1030205004       | SPESE ILLUMIN. ASSOCIAZIONI CULTURALI                          | -2.000,00             | -2.000,00        |
| 07.04     | 2346/0   | 06012              | 2020109016       | MANUTENZ. STRAORD. IMPIANTI SPORTIVI L. 10/77                  | 15.000,00             | 15.000,00        |
| 07.04     | 2354/0   | 04022              | 2020109003       | MANUT. STRAO. ISTIT. COMPRENSIVO - L.10/77                     | -300.000,00           | -300.000,00      |
| 07.04     | 2387/0   | 08012              | 2020105999       | ACQUISTO ARREDO URBANO (E 1497)                                | 30.000,00             | 30.000,00        |
| 07.04     | 2397/0   | 12011              | 1030205005       | SPESA CONSUMO ACQUA ASILO NIDO                                 | -200,00               | -200,00          |
| 07.04     | 2398/0   | 05021              | 1030205006       | SPESE CONSUMI RISCALDAMENTO TEATRO VERDI                       | -2.000,00             | -2.000,00        |
| 07.04     | 2420/0   | 12092              | 2020109015       | MANUTENZIONE STRAORD. CIMITERO L.10                            | 40.000,00             | 40.000,00        |
| 07.04     | 2449/0   | 12091              | 1030209001       | SPESE GESTIONE AUTOMEZZI SERVIZIO CIMITERIALE                  | -7.000,00             | -7.000,00        |
| 07.04     | 2452/0   | 05021              | 1030205005       | SPESE CONSUMO ACQUA TEATRO VERDI                               | 200,00                | 200,00           |
| 07.04     | 2473/0   | 05022              | 2020110008       | MANUT. STRAORD. TEATRO VERDI-ONERI L.10/77                     | 50.000,00             | 50.000,00        |
| 07.04     | 2481/0   | 01062              | 2020105999       | ACQUISTO ATTREZZATURE VARIE - M.P. E 4008                      | 11.373,00             | 11.373,00        |
| 08.01     | 2500/0   | 12051              | 1030299999       | UTILIZZO CONTRIBUTO REGIONE PER CENTRO FAMIGLIE (CAP. E 2000)  | 4.800,00              | 4.800,00         |
| 08.01     | 2504/0   | 12071              | 1040102003       | UT.F.DO REG. VITTIME DI VIOLENZA DISTRETTO LEVANTE (E 2244)    | 500,00                | 500,00           |
| 07.04     | 3247/0   | 10052              | 2020109012       | UTIL.CONTRIB.STATO INTERSEZIONE SP 462R (E CAP 4031)           | 1.000.000,00          | 500.000,00       |
| 07.04     | 3503/0   | 01052              | 2020109999       | UTILIZZO CONTRIBUTO DA PRIVATI PER OPERE PUBBLICHE (E 4003)    | 30.000,00             | 30.000,00        |
| 07.04     | 3511/0   | 10052              | 2020109012       | UTILIZZO CONTRIBUTO RER BICI IN COMUNE (E 4011)                | 80.000,00             | 80.000,00        |
| 07.06     | 3525/0   | 01082              | 2020302001       | PNRR M1C1INV.2.2.3 SUAP E SUE CUP E11F25000280006 (E 4043)     | 3.960,00              | 3.960,00         |



COMUNE DI  
FIORENZUOLA D'ARDA  
PROVINCIA DI PIACENZA

del 27/05/2025

| Spesa     |          | Anno 2025          |                  |                                                        |                       |                  |
|-----------|----------|--------------------|------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|
| Codice UO | Capitolo | Missione Programma | Cod. Piano Conti | Descrizione Capitolo                                   | Variazioni Competenza | Variazioni Cassa |
| 07.04     | 4850/0   | 01052              | 2020109999       | MANUTENZ. STRAORD. PATRIMONIO COM.LE -M.P. (CAP. 4008) | 70.000,00             | 70.000,00        |
| 07.04     | 4852/0   | 01052              | 2020109999       | MANUTENZIONE STRAORD. PATRIMONIO-O. L.10/77            | 92.000,00             | 92.000,00        |

| Totali Competenza |              | Totali Cassa |            |
|-------------------|--------------|--------------|------------|
| Entrata           | Spesa        | Entrata      | Spesa      |
| 1.424.053,00      | 1.424.053,00 | 924.053,00   | 924.053,00 |



COMUNE DI  
FIORENZUOLA D'ARDA  
PROVINCIA DI PIACENZA

del 27/05/2025

| Entrata   |          | Anno 2026           |                     |                                                      |                          |                  |
|-----------|----------|---------------------|---------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|------------------|
| Codice UO | Capitolo | Titolo<br>Tipologia | Cod. Piano<br>Conti | Descrizione Capitolo                                 | Variazioni<br>Competenza | Variazioni Cassa |
| 08.01     | 2085/0   | 20101               | 2010101001          | CONTRIBUTO FONDO FNA PUA (U<br>543/544/708/1533/870) | 46.000,00                | 0,00             |



COMUNE DI  
FIORENZUOLA D'ARDA  
PROVINCIA DI PIACENZA

del 27/05/2025

| Spesa     |          | Anno 2026          |                  |                                                            |                       |                  |  |
|-----------|----------|--------------------|------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|--|
| Codice UO | Capitolo | Missione Programma | Cod. Piano Conti | Descrizione Capitolo                                       | Variazioni Competenza | Variazioni Cassa |  |
| 03.07     | 149/0    | 01021              | 1030219001       | PRESTAZIONI SERVIZI VARI                                   | 3.288,00              | 0,00             |  |
| 03.07     | 150/0    | 01021              | 1030204004       | CORSI AGGIORNAMENTO AL PERSONALE AFF. GEN.                 | -1.500,00             | 0,00             |  |
| 06.06     | 543/0    | 12041              | 1010101006       | STIP.PERSONALE DIPENDENTE FINANZIATO CON FNA PUA (E 2085)  | 30.000,00             | 0,00             |  |
| 06.06     | 544/0    | 12041              | 1010201001       | ONERI OBBLIGATORI PERSONALE FINANZIATO DA FNA PUA (E 2085) | 10.000,00             | 0,00             |  |
| 06.06     | 708/0    | 12041              | 1010101008       | ALTRE COMPETENZE ACCESSORIE PERSONALE FNA PUA (E 2085)     | 2.000,00              | 0,00             |  |
| 02        | 1479/0   | 01011              | 1030201001       | GETTONI DI PRESENZA DEI CONSIGLIERI                        | -1.000,00             | 0,00             |  |
| 02        | 1484/0   | 01011              | 1030202999       | SPESE CELEBRAZIONI ONORANZE E RICEVIMENTI                  | -250,00               | 0,00             |  |
| 06.06     | 1533/0   | 12041              | 1020101001       | IRAP PERSONALE FINANZIATO CON FONDO FNA PUA (E 2085)       | 4.000,00              | 0,00             |  |
| 02        | 1553/0   | 01011              | 1030202005       | FESTE NAZIONALI E SOLENNITA' CIVILI                        | -250,00               | 0,00             |  |
| 02        | 2417/0   | 01011              | 1030213999       | SPESE REDAZIONI VERBALI CONSIGLIO COMUNALE                 | -288,00               | 0,00             |  |

| Totali Competenza |           | Totali Cassa |       |
|-------------------|-----------|--------------|-------|
| Entrata           | Spesa     | Entrata      | Spesa |
| 46.000,00         | 46.000,00 | 0,00         | 0,00  |



COMUNE DI  
FIORENZUOLA D'ARDA  
PROVINCIA DI PIACENZA

del 27/05/2025

| Entrata   |          | Anno 2027           |                     |                                                      |                          |                  |
|-----------|----------|---------------------|---------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|------------------|
| Codice UO | Capitolo | Titolo<br>Tipologia | Cod. Piano<br>Conti | Descrizione Capitolo                                 | Variazioni<br>Competenza | Variazioni Cassa |
| 08.01     | 2085/0   | 20101               | 2010101001          | CONTRIBUTO FONDO FNA PUA (U<br>543/544/708/1533/870) | 46.000,00                | 0,00             |



COMUNE DI  
FIORENZUOLA D'ARDA  
PROVINCIA DI PIACENZA

del 27/05/2025

| Spesa     |          | Anno 2027          |                  |                                                            |                       |                  |
|-----------|----------|--------------------|------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|
| Codice UO | Capitolo | Missione Programma | Cod. Piano Conti | Descrizione Capitolo                                       | Variazioni Competenza | Variazioni Cassa |
| 06.06     | 543/0    | 12041              | 1010101006       | STIP.PERSONALE DIPENDENTE FINANZIATO CON FNA PUA (E 2085)  | 30.000,00             | 0,00             |
| 06.06     | 544/0    | 12041              | 1010201001       | ONERI OBBLIGATORI PERSONALE FINANZIATO DA FNA PUA (E 2085) | 10.000,00             | 0,00             |
| 06.06     | 708/0    | 12041              | 1010101008       | ALTRE COMPETENZE ACCESSORIE PERSONALE FNA PUA (E 2085)     | 2.000,00              | 0,00             |
| 06.06     | 1533/0   | 12041              | 1020101001       | IRAP PERSONALE FINANZIATO CON FONDO FNA PUA (E 2085)       | 4.000,00              | 0,00             |

| Totali Competenza |           | Totali Cassa |       |
|-------------------|-----------|--------------|-------|
| Entrata           | Spesa     | Entrata      | Spesa |
| 46.000,00         | 46.000,00 | 0,00         | 0,00  |



#### **3.4.5. Piano di valorizzazione e delle alienazioni immobiliari.**

Il Documento Unico di Programmazione 2025-2027, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 04/07/2024, ha individuato tra gli obiettivi programmatici in materia di gestione dei beni demaniali e patrimoniali, la ricognizione del patrimonio comunale allo scopo di individuare beni dell'Amministrazione non più rispondenti alle finalità pubbliche, secondo quanto stabilito dall'art.58 del D.L.25/06/2008 n.112, modificato dalla Legge 06/08/2008 n.133.

Il Piano di alienazione e valorizzazione dell'Ente (PAV) è uno strumento funzionale ad orientare la gestione del patrimonio immobiliare pubblico di proprietà del Comune non strumentale allo svolgimento dei propri compiti. Il metodo e i criteri che guidano l'inserimento dei beni nel Piano sui quali individuare la strategia di intervento (alienazione o valorizzazione) rispondono sia alla necessità di contenere la spesa pubblica ed acquisire risorse finanziarie a sostegno delle politiche dell'Amministrazione al fine del perseguimento dei propri obiettivi strategici. Le linee di intervento sul patrimonio sono di seguito descritte.

##### **3.4.5.1. Dismissioni immobili non utili ai fini istituzionali.**

Le dismissioni del patrimonio immobiliare non più funzionale alle attività istituzionali dell'ente avvengono tramite alienazioni, al fine di sostenere le politiche d'investimento dell'ente, partendo dalla redazione di un elenco di beni immobili non più strumentali all'esercizio delle attività istituzionali.

Il Piano oggetto di approvazione, individua un elenco costituito da aree da alienare, principalmente costituito da reliquati stradali/pedonali ed aree pubbliche inutilizzate, alcune delle quali, già proposte nei PAV dei trienni precedenti.

A queste si aggiunge un'area a destinazione agricola acquisita a seguito di procedura ex L.R. 24/2003 e s.m. di circa 11.000 mq. E un'area nella zona industriale della Vezzara gravata da servitù di passaggio, di circa 860 mq.

##### **3.4.5.2. Concessioni di immobili comunali.**

Si tratta di incrementare l'efficienza nella gestione e nell'uso del patrimonio immobiliare concesso a soggetti terzi. Al fine di attuare questa linea di intervento è stato approvato specifico Regolamento per l'affidamento a terzi degli immobili comunali. Partendo dall'individuazione degli immobili da valorizzare mediante la concessione a terzi, dovranno essere individuate le possibilità di miglioramento delle condizioni dei rapporti in essere (locazioni, conferimenti, concessioni, comodati, etc.) al fine di applicare correttamente i principi di economicità e redditività del patrimonio pubblico e di perseguire il massimo trasparenza nell'affidamento di immobili, strutture e impianti comunali ad ogni finalità destinati.

Resta inteso che la concessione dei beni immobili del patrimonio comunale a terzi non ha esclusivamente una finalità economica, ma anche di valorizzazione di progetti con finalità sociali, culturali di aggregazione e promozione del volontariato e del mondo del terzo settore in generale.

##### **3.4.5.3. Effetti e procedure del Piano di valorizzazione e alienazioni immobiliari.**

In merito alla ricognizione e alla valorizzazione del patrimonio immobiliare degli enti locali, l'art. 58 del D.L. 25/6/2008 n. 112 stabilisce che il Comune "... con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione. ...".

Infine, gli elenchi approvati dal Consiglio Comunale possono contenere aree per le quali il PAV ha valore "documento dichiarativo della proprietà" e producono gli stessi esiti previsti dall'articolo 2644 del Codice Civile ("effetti della trascrizione"), nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto. Questa ultima tipologia di beni, costituita per il nostro Comune, esclusivamente da aree afferenti il demanio stradale e pertinenze, sarà oggetto di specifico atto ricognitorio in corso di completamento e successivamente recepite nel PAV con un'apposita variante.



Contro l'iscrizione dei beni immobili negli elenchi approvati con deliberazione del Consiglio Comunale, è ammesso ricorso amministrativo ente entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi restando gli altri rimedi di legge.

Qualora la volontà di dismissione degli immobili comunali riguardi fabbricati la cui costruzione sia databile a oltre settanta anni fa dovrà essere indagata l'esistenza di un interesse culturale mediante la procedura di V.I.C. – verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lvo n. 42/2004 "Codice dei beni culturali" mediante procedura in capo al Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo: nel PAV oggetto di approvazione, non sono presenti immobili di tale tipologia.

#### **3.4.5.4. Diritti reali e servitù.**

Tra le operazioni di parziale dismissione o di valorizzazione del patrimonio comunale può essere ricompresa la costituzione o l'estinzione di diritti reali di godimento (in particolare il diritto di superficie, l'usufrutto, il diritto reale d'uso, le servitù anche di immobili qualificato come bene culturale ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (ossia bene che presenta interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico, anche a seguito della verifica della sussistenza di tale interesse prevista dall'art. 12 del medesimo decreto). Per quanto riguarda la casistica dei diritti di superficie relativi ai lotti per ERS nei Piani per l'Edilizia Economica Popolare, la loro alienazione è gestita mediante procedure disciplinate da specifico regolamento adottato nel 2023.

Il Piano in approvazione dispone un solo caso di istituzione di diritto di servitù su area di proprietà Comunale in via Leopardi.

Sono altresì di competenza del Consiglio Comunale i provvedimenti di accorpamento al demanio stradale delle porzioni d'area ad uso pubblico da oltre vent'anni, previa acquisizione del consenso da parte dei proprietari, ai sensi dell'art. 31 c.21 della L. 448/1998, che saranno oggetto di specifico atto ricognitorio a seguito del quale si provvederà al loro inserimento nel PAV.

#### **3.4.5.5. Obiettivi specifici del Piano.**

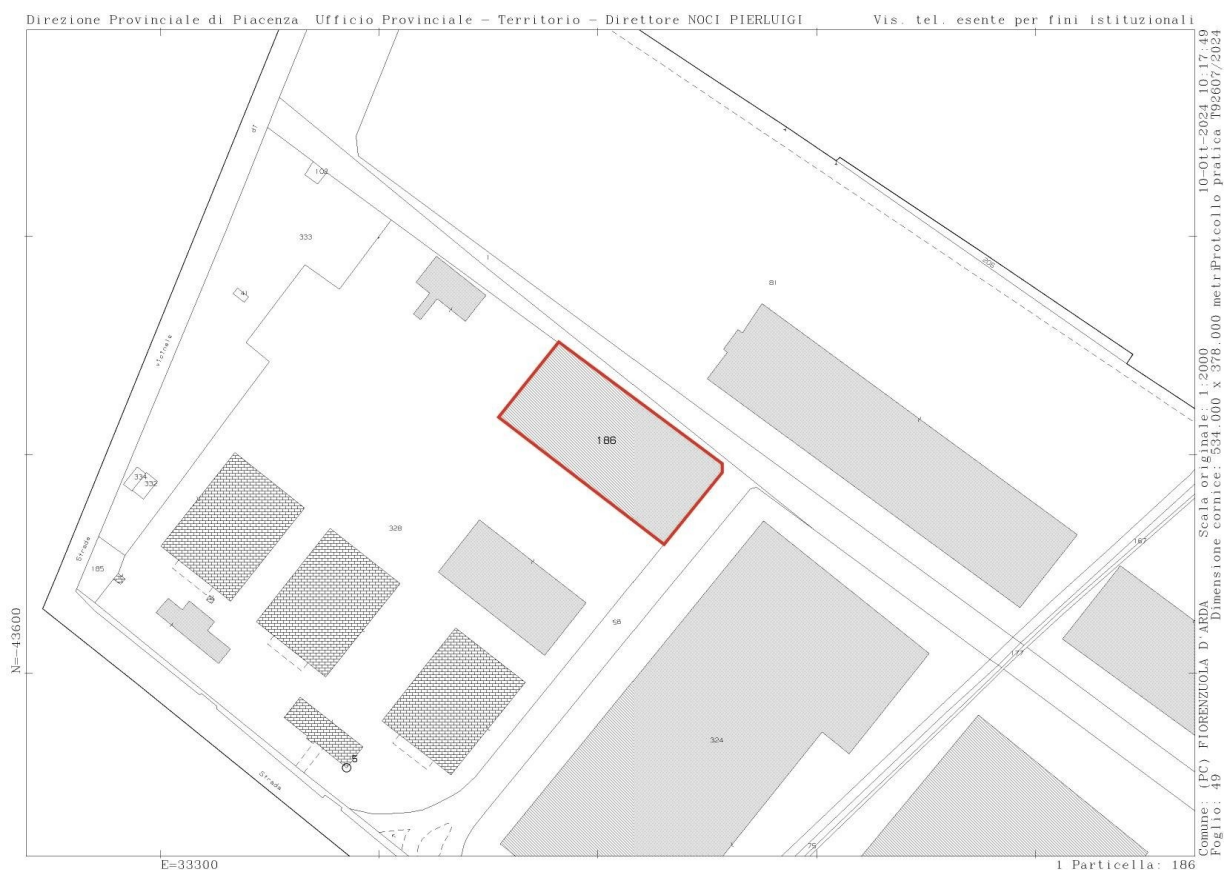
Il presente Piano persegue i seguenti obiettivi specifici:

- Terreni di proprietà comunale da alienare;
- Regolarizzazione di servitù di passaggio.



| Elenco dei beni oggetto del Piano |                                                                 |                                                        |                                   |         |     |         |                       |                 |                        |                   |                                                      |                                                 |                                   |                                                    |           |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------|-----|---------|-----------------------|-----------------|------------------------|-------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|-----------|
| N° Progr.                         | Denominazione del bene                                          | Collocazione                                           | Attuale utilizzo                  | Catasto | Fg. | Mappale | Da frazionare [SI/NO] | Superficie [m²] | Prezzo unitario [€/m²] | Prezzo totale [€] | Intestazione catastale                               | Destinazione urbanistica VARIANTE PGT approvata | Destinazione urbanistica prevista | Programma di alienazione o valorizzazione del bene | Figure    |
| 2) Terreni da alienare            |                                                                 |                                                        |                                   |         |     |         |                       |                 |                        |                   |                                                      |                                                 |                                   |                                                    |           |
| 2.1                               | Area "Boschina" Ambito di riqualificazione attività commerciale | Via G.di Vittorio angolo via Buozzi                    | Inutilizzato                      | CT      | 49  | 186     | NO                    | 4.270           | 79,00 €                | 337.330 €         | Comune di Fiorenzuola d'Arda Piazzale San Giovanni 2 | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Locazione migliorativa                             | Figura 4  |
| 2.2                               | Area produttiva Ambito specializzato per attività produttiva    | Via Di Vittorio                                        | Inutilizzato                      | CT      | 49  | 196     | NO                    | 470             | 79,00 €                | 37.130 €          |                                                      | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Proprietà in alienazione                           | Figura 5  |
| 2.3                               | Area produttiva Ambito specializzato per attività produttiva    | Via Di Vittorio                                        | Inutilizzato                      | CT      | 49  | 193     | NO                    | 520             | 79,00 €                | 41.080 €          |                                                      | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Proprietà in alienazione                           | Figura 6  |
| 2.4                               | Area produttiva Ambito specializzato per attività produttiva    | Via Di Vittorio (Interporto)                           | Utilizzato da soc.tà Bernardini   | CT      | 49  | 1       | SI                    | 4.195           | 79,00 €                | 331.405 €         |                                                      | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Proprietà in alienazione                           | Figura 7  |
| 2.5                               | Area verde                                                      | Via Luigi Scapuzzi                                     | Area verde                        | CT      | 38  | 895     | NO                    | 17              | 40,00 €                | 680 €             |                                                      | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Proprietà in alienazione                           | Figura 8  |
| 2.6                               | Area agricola                                                   | Str.Comunale Bore - Baselicaduce (44.938860, 9.955929) | Inutilizzato                      | CT      | 21  | 273     | NO                    | 11.400          |                        | 60.000 €          |                                                      | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Proprietà in alienazione                           | Figura 9  |
| 2.7                               | Area verde                                                      | Via Silvio Cerlesi                                     | Passaggio pedonale                | CT      | 39  | 5790    | SI                    | 44              | 50,00 €                | 2.200 €           |                                                      | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Proprietà in alienazione                           | Figura 10 |
| 2.8                               | Area verde                                                      | Via Silvio Cerlesi                                     | Passaggio pedonale                | CT      | 39  | 5790    | SI                    | 31              | 50,00 €                | 1.550 €           |                                                      | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Proprietà in alienazione                           | Figura 11 |
| 2.9                               | Area verde                                                      | Via Silvio Cerlesi                                     | Passaggio pedonale                | CT      | 39  | 5790    | SI                    | 43              | 50,00 €                | 2.150 €           |                                                      | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Proprietà in alienazione                           | Figura 12 |
| 2.10                              | Area verde                                                      | Via Silvio Cerlesi                                     | Passaggio pedonale                | CT      | 39  | 5790    | SI                    | 42              | 50,00 €                | 2.100 €           |                                                      | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Proprietà in alienazione                           | Figura 13 |
| 2.11                              | Area verde                                                      | Via Panini                                             | Area verde                        | CT      | 40  | 125     | SI                    | 820             | 37,80 €                | 31.000 €          |                                                      | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Proprietà in alienazione                           | Figura 14 |
| 2.12                              | Area verde                                                      | Via Dante Alighieri                                    | Area verde                        | CT      | 39  | 1153    | SI                    | 785             | 120,00 €               | 94.200 €          |                                                      | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Proprietà in alienazione                           | Figura 15 |
| 3) Servitù                        |                                                                 |                                                        |                                   |         |     |         |                       |                 |                        |                   |                                                      |                                                 |                                   |                                                    |           |
| 3.1                               | Servitù di passaggio                                            | Via Dante Alighieri                                    | Già servitù di passaggio di terzi | CT      | 39  | 1153    | NO                    |                 | A CORPO                | 2.600 €           | Comune di Fiorenzuola d'Arda Piazzale San Giovanni 2 | Nessuna variante                                | Nessuna modifica                  | Concessione servitù di passaggio                   | Figura 16 |
|                                   |                                                                 |                                                        |                                   |         |     |         |                       |                 | Totale                 | 943.425 €         |                                                      |                                                 |                                   |                                                    |           |

**Figura 4: Area "Boschina" Ambito di riqualificazione attività commerciale in Via G.di Vittorio (angolo via Buoizzi).**



**Figura 5: Ambito specializzato per attività produttiva in via Di Vittorio.**

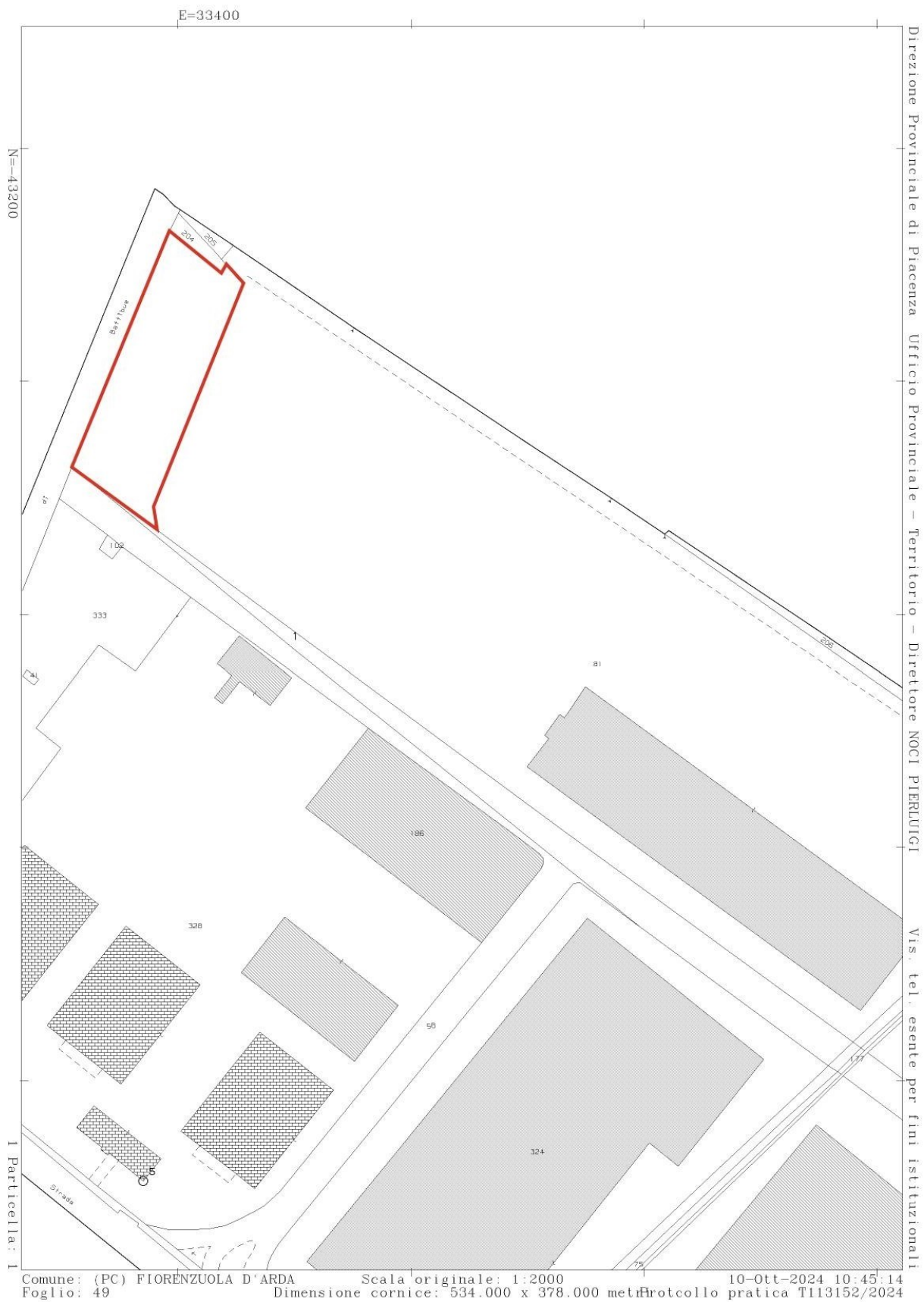




*Figura 6: Ambito specializzato per attività produttiva in via Di Vittorio.*



Figura 7: Ambito specializzato per attività produttiva in via Di Vittorio.



**Figura 8: Area verde privato in via Scapuzzi.**



**Figura 9: Area agricola in strada comunale Bore-Baselicaaduce.**



**Figura 10: Area residenziale in via Silvio Cerlesi.**



**Figura 11: Area residenziale in via Silvio Cerlesi.**



**Figura 12: Area residenziale in via Silvio Cerlesi.**



**Figura 13: Area residenziale in via Silvio Cerlesi.**



Figura 14: Area per attrezzature collettive in via Panini.



Figura 15: Area verde in via Dante Alighieri.



**Figura 16: Servitù di passaggio in via Dante Alighieri.**





### 3.4.4. Programma triennale delle opere pubbliche.

*Scheda A: Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma.*

| Tipologie risorse                                                                                                                                               | Arco temporale di validità del programma |                   |                   |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                 | Disponibilità finanziaria (1)            |                   |                   | Importo Totale (2)  |
|                                                                                                                                                                 | Primo anno                               | Secondo anno      | Terzo anno        |                     |
| Risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge                                                                                             | 1,560,000.00                             | 300,000.00        | 300,000.00        | 2,160,000.00        |
| Risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                                                                                             | 0.00                                     | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                                                                                          | 0.00                                     | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| Stanziamenti di bilancio                                                                                                                                        | 0.00                                     | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0.00                                     | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| Risorse derivanti da trasferimento di immobili                                                                                                                  | 0.00                                     | 0.00              | 0.00              | 0.00                |
| Altra tipologia                                                                                                                                                 | 1,500,000.00                             | 0.00              | 0.00              | 1,500,000.00        |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                   | <b>3,060,000.00</b>                      | <b>300,000.00</b> | <b>300,000.00</b> | <b>3,660,000.00</b> |

Il referente del programma  
 TRENTO ELENA

**Note:**

I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità.



**Scheda B: Elenco delle opere incompiute.**

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Ambito di interesse e dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività ? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------|--------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|         |                        |                                                   |                                                |                                        | 0.00                                    | 0.00                           | 0.00                                         | 0.00               |                                    |                                                       |                                                                  |                                                                  |                                              |                                  |                                                                                                                           |                                |                                                                                                         |                                 |

Il referente del programma  
**TRENTO ELENA**

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.
- Tabella B.1**  
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi
- Tabella B.2**  
a) nazionale  
b) regionale
- Tabella B.3**  
a) mancanza di fondi  
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore
- Tabella B.4**  
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)
- Tabella B.5**  
a) prevista in progetto  
b) diversa da quella prevista in progetto



**Scheda C: Elenco degli immobili disponibili.**

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat |      |     | Localizzazione - CODICE NUTS | Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1) | Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2) | Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3) | Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4) | Valore Stimato (4) |              |            |                       |        |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|------------|-----------------------|--------|
|                             |                                |                                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                                                                                                           |                                                                        |                                                                                                               |                                                                                                                                  | Primo anno         | Secondo anno | Terzo anno | Annua lità successive | Totale |
|                             |                                |                                      |                      |              |      |     |                              |                                                                                                                           |                                                                        |                                                                                                               |                                                                                                                                  |                    |              |            |                       |        |
|                             |                                |                                      |                      |              |      |     |                              |                                                                                                                           |                                                                        |                                                                                                               |                                                                                                                                  | 0.00               | 0.00         | 0.00       | 0.00                  | 0.00   |

Il referente del programma  
**TRENTO ELENA**

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.
- Tabella C.1  
1. no  
2. parziale  
3. totale
- Tabella C.2  
1. no  
2. sì, cessione  
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3  
1. no  
2. sì, come valorizzazione  
3. sì, come alienazione
- Tabella C.4  
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3. vendita al mercato privato  
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi



**Scheda D: Elenco degli interventi del programma.**

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3)  | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat |      |     | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia                        | Settore e sottosettore intervento        | Descrizione dell'intervento                         | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | Stima dei costi dell'intervento (8) |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                           |                                  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) |                         |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                   |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      | Reg          | Prov | Com |                              |                                  |                                          |                                                     |                                       | Primo anno                          | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) |                                                                                  |                         |
|                                   |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                  |                                          |                                                     |                                       |                                     |              |            |                               |                         |                                                                                    |                                                                                                           | Importo                          |                                                                                  | Tipologia (Tabella D.4) |
| L00115070336202400001             |                      |                 | 2025                                                                         | Trento Elena                        | Si                   | No                   |              |      |     | ITH51                        | 01 - Nuova realizzazione         | 01.01 - Stradali                         | Pista ciclabile Cerè                                | 1                                     | 550,000.00                          | 0.00         | 0.00       | 0.00                          | 550,000.00              | 0.00                                                                               |                                                                                                           | 0.00                             |                                                                                  |                         |
| L00115070336202400002             |                      |                 | 2025                                                                         | Trento Elena                        | Si                   | No                   |              |      |     | ITH51                        | 07 - Manutenzione straordinaria  | 01.01 - Stradali                         | Manutenzione straordinaria strade                   | 1                                     | 400,000.00                          | 300,000.00   | 300,000.00 | 0.00                          | 1,000,000.00            | 0.00                                                                               |                                                                                                           | 0.00                             |                                                                                  |                         |
| L00115070336202500003             |                      |                 | 2025                                                                         | Trento Elena                        | No                   | No                   | 008          | 033  | 021 |                              | 07 - Manutenzione straordinaria  | 05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero | Manutenzione straordinaria campo 2                  | 3                                     | 1,400,000.00                        | 0.00         | 0.00       | 0.00                          | 1,400,000.00            | 0.00                                                                               |                                                                                                           | 0.00                             |                                                                                  | 4                       |
| L00115070336202500004             |                      | E12F24000530004 | 2025                                                                         | Trento Elena                        | No                   | No                   | 008          | 033  | 021 |                              | 04 - Ristrutturazione            | 05.11 - Beni culturali                   | Manutenzione straordinaria Teatro Verdi IV stralcio | 1                                     | 450,000.00                          | 0.00         | 0.00       | 0.00                          | 450,000.00              | 0.00                                                                               |                                                                                                           | 0.00                             |                                                                                  |                         |
| L00115070336202500005             |                      |                 | 2025                                                                         | Trento Elena                        | No                   | No                   | 008          | 033  | 021 |                              | 58 - Ampliamento o potenziamento | 05.08 - Sociali e scolastiche            | Manutenzione straordinaria P.le Darwin              | 1                                     | 260,000.00                          | 0.00         | 0.00       | 0.00                          | 260,000.00              | 0.00                                                                               |                                                                                                           | 0.00                             |                                                                                  | 2                       |
|                                   |                      |                 |                                                                              |                                     |                      |                      |              |      |     |                              |                                  |                                          |                                                     |                                       | 3,060,000.00                        | 300,000.00   | 300,000.00 | 0.00                          | 3,660,000.00            | 0.00                                                                               |                                                                                                           | 0.00                             |                                                                                  |                         |

**Il referente del programma**  
**TRENTO ELENA**

**Note:**

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)  
(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice  
(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice  
(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

- |                                          |                                   |                                                                |
|------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1. priorità massima                      | 3. sponsorizzazione               | 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice |
| 2. priorità media                        | 4. società partecipate o di scopo | 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice |
| 3. priorità minima                       | 5. locazione finanziaria          | 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice |
| 1. finanza di progetto                   | 6. contratto di disponibilità     | 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice |
| 2. concessione di costruzione e gestione | 9. altro                          | 5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice           |



*Scheda E: Interventi ricompresi nell'elenco annuale.*

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP                 | Descrizione dell'intervento                         | Responsabile Unico del Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità (*) (Tabella D.3) | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (Tabella E.2) | Centrale di committenza o soggetto aggregatore al quale si intende delegare la procedura di affidamento |                       | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5) |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
|                               |                     |                                                     |                                     |                   |                    |                        |                                       |                        |                             |                                        | codice AUSA                                                                                             | denominazione         |                                                                                 |
| L00115070336<br>202400001     |                     | Pista ciclabile Cere'                               | Trento Elena                        | 550,000.00        | 550,000.00         | MIS                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 1                                      | 0000157685                                                                                              | Provincia di Piacenza |                                                                                 |
| L00115070336<br>202400002     |                     | Manutenzione straordinaria strade                   | Trento Elena                        | 400,000.00        | 1,000,000.00       | MIS                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 1                                      | 0000157685                                                                                              | Provincia di Piacenza |                                                                                 |
| L00115070336<br>202500003     |                     | Manutenzione straordinaria campo 2                  | Trento Elena                        | 1,400,000.00      | 1,400,000.00       | MIS                    | 3                                     | Si                     | Si                          | 1                                      | 0000157685                                                                                              | Provincia di Piacenza |                                                                                 |
| L00115070336<br>202500004     | E12F24000530<br>004 | Manutenzione straordinaria Teatro Verdi IV Stralcio | Trento Elena                        | 450,000.00        | 450,000.00         | CPA                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 1                                      |                                                                                                         |                       |                                                                                 |
| L00115070336<br>202500005     |                     | Manutenzione straordinaria P.le Darwin              | Trento Elena                        | 260,000.00        | 260,000.00         | MIS                    | 1                                     | Si                     | Si                          | 5                                      |                                                                                                         |                       |                                                                                 |

Il referente del programma  
**TRENTO ELENA**

**Note:**

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D  
 Tabella E.1      ADN - Adeguamento normativo AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili  
 Tabella E.2  
 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
 5. Documento di indirizzo della progettazione



*Scheda F: Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale, e non riproposti e non avviati.*

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|-------------------------------------------------------|
|                               |     |                             |                    |                     |                                                       |

Il referente del programma  
TRENTO ELENA

**Note:**  
(1) breve descrizione dei motivi



|                     |                                                              |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Missione 05</b>  | <b>Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali</b> |
| <b>Programma 01</b> | <b>Valorizzazione dei beni di interesse storico</b>          |

|                                    |                                                                                             |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Indirizzo strategico 7.1.</b>   | <b>Sempre più cultura ed eventi a Fiorenzuola</b>                                           |
| <b>Obiettivo strategico 7.1.1.</b> | Proseguire importanti eventi culturali in collaborazione con realtà associative e culturali |
| <b>Settore responsabile</b>        | <b>Cultura e servizi ai cittadini e alle imprese</b>                                        |

| <b>Programma operativo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Valorizzare luoghi e personaggi simbolo della città e del territorio comunale è un'attività che tende a dare consapevolezza ai giovani, alla popolazione residente e a coloro che provengono da altre realtà del tessuto storico, culturale e architettonico che formano l'identità del nostro territorio. Utilizzare la struttura e la stagione teatrale di Fiorenzuola d'Arda come strumento per promuovere lo sviluppo culturale del territorio valorizzando anche l'emergenza architettonica del teatro come polo identitario ed attrattivo del panorama culturale della Città e della vallata. |  |

| <b>Spesa prevista per la realizzazione del programma</b> |                                    |                         |                   |                                    |                         |                                    |                         |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| <b>TITOLO</b>                                            | <b>Stanziamen-<br/>to Tot 2025</b> | <b>di cui<br/>Fondo</b> | <b>Cassa 2025</b> | <b>Stanziamen-<br/>to Tot 2026</b> | <b>di cui<br/>Fondo</b> | <b>Stanziamen-<br/>to Tot 2027</b> | <b>di cui<br/>Fondo</b> |
| Spese correnti                                           | 0,00                               | 0,00                    | 0,00              | 0,00                               | 0,00                    | 0,00                               | 0,00                    |
| Spese in conto capitale                                  | 50.000,00                          | 0,00                    | 0,00              | 0,00                               | 0,00                    | 0,00                               | 0,00                    |
| Spese per incremento attività finanziarie                | 0,00                               | 0,00                    | 0,00              | 0,00                               | 0,00                    | 0,00                               | 0,00                    |
| Spese per rimborso prestiti                              | 0,00                               | 0,00                    | 0,00              | 0,00                               | 0,00                    | 0,00                               | 0,00                    |
| <b>Totale</b>                                            | <b>50.000,00</b>                   | <b>0,00</b>             | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>                        | <b>0,00</b>             | <b>0,00</b>                        | <b>0,00</b>             |



|                     |                                                     |
|---------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Missione 08</b>  | <b>Assetto del territorio ed edilizia abitativa</b> |
| <b>Programma 01</b> | <b>Urbanistica e assetto del territorio</b>         |

|                                    |                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Indirizzo strategico 2.1.</b>   | <b>Una pianificazione urbanistica sostenibile per attrarre nuove imprese</b>                                                                                                       |
| <b>Obiettivo strategico 2.1.1.</b> | Proseguire e sviluppare le azioni politiche in grado di incrementare l'attrattività economica del territorio                                                                       |
| <b>Obiettivo strategico 2.1.2.</b> | Valutare una strategia integrata di politiche di intervento a livello urbanistico, economico e sociale, quale strumento per riattivare i processi di trasformazione del territorio |
| <b>Obiettivo strategico 2.1.3.</b> | Rilanciare la città pubblica, quale matrice su cui si incardinano progressivamente le pratiche di recupero del patrimonio edilizio pubblico e privato                              |
| <b>Settore responsabile</b>        | <b>Programmazione e gestione del territorio</b>                                                                                                                                    |

| <b>Programma operativo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p><b>Proseguire e sviluppare le azioni politiche in grado di incrementare l'attrattività economica del territorio</b></p> <p>Rendere il territorio più attrattivo per nuove imprese. La politica di mandato di questa Amministrazione ha messo al centro la priorità di adeguare gli strumenti urbanistici alle necessità di promuovere l'insediamento delle attività produttive e commerciali, contemperando tali esigenze con la sostenibilità territoriale ed ambientale degli interventi. La redazione del nuovo strumento urbanistico comunale ai sensi della L.R. 24/2017, manterrà lo stesso obiettivo, con uno sguardo alla sostenibilità territoriale ed ambientale delle trasformazioni.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| <p><b>Valutare una strategia integrata di politiche di intervento a livello urbanistico, economico e sociale, quale strumento per riattivare i processi di trasformazione del territorio</b></p> <p>In sintonia con il dibattito sempre più attuale sulla rigenerazione urbana sarà necessario pensare ad una strategia integrata di politiche di intervento a livello urbanistico, economico e sociale, quale strumento per riattivare i processi di trasformazione del territorio. A questo fine è stata avviata la redazione del PUG: è stata avviata la procedura di revisione generale della strumentazione urbanistica comunale, in conformità a quanto previsto dalla L.R. 24/2017; al fine di una più organica costruzione del quadro conoscitivo è stato sottoscritto con la Provincia di Piacenza un accordo per la gestione condivisa di alcuni temi costituenti il Quadro conoscitivo alla base del PUG; l'iter di approvazione si concluderà nel 2024/2025. La redazione del PUG avrà tra gli obiettivi strategici:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Incremento quantitativo e qualitativo degli spazi pubblici;</li> <li>- Rigenerazione urbana e riqualificazione del patrimonio edilizio esistente;</li> <li>- Qualificazione e consolidamento delle attività commerciali e artigianali esistenti;</li> <li>- Potenziamento del sistema produttivo e delle attività economiche del territorio;</li> <li>- Tutela, manutenzione e valorizzazione del patrimonio edilizio storico;</li> <li>- Incremento della mobilità ciclopedonale e degli itinerari escursionistici;</li> <li>- Rafforzamento della rete ecologica, tutela e valorizzazione degli ambienti naturali lungo il fiume Arda;</li> <li>- Miglioramento della funzionalità ecologica, potenziamento della biodiversità e agevolazione della funzionalità dei servizi ecosistemici;</li> <li>- Valorizzazione della vocazione produttiva del territorio rurale;</li> <li>- Incremento della resilienza del sistema abitativo rispetto ai fenomeni di cambiamento climatico e agli eventi sismici.</li> </ul> <p>a. Ridefinizione e avvio di azioni concrete favorevoli all'attuazione del comparto Barabasca a vocazione commerciale, produttiva e logistica tramite aree miste in luogo di quelle esclusivamente commerciali o produttive</p> <p>b. Articolare una serie diversificata di varianti agli strumenti urbanistici comunali, adeguate e mirate, per dare risposte concrete e temporalmente certe alle iniziative di sviluppo delle attività economiche in generale ritenute congruenti con le politiche urbanistiche.</p> <p>c. Fra gli obiettivi strategici del PUG, il rafforzamento dei servizi pubblici, si avvierà l'acquisizione di un'area idonea per la realizzarne delle nuove scuole elementari nella zona sud della città (art. 53 L.R. 24/2017), che avrà la duplice finalità di contribuire a valorizzare l'ambito del centro abitato più periferico rispetto al centro dove oggi sono localizzati servizi principali.</p> <p>d. Attuare i piani di Strategia di Rigenerazione Urbana che la nuova Legge Regionale che disciplina la Tutela e l'Uso del Territorio promuove, quali nuovi elementi cardine cui deve tendere prioritariamente l'azione amministrativa di governo del territorio. Il 2019 ha visto l'attuazione della prima azione di rigenerazione urbana, adottata dal Comune di Fiorenzuola d'Arda con altri 5 Comuni della provincia, in risposta del primo bando regionale in materia, per il quale il progetto presentato dai sei comuni aderenti al Bando, è risultato fra quelli selezionati. Il Progetto, denominato "Francigena in</p> |  |



Comune", continuato nel 2020 è proseguito nel 2021 e sarà la base per il completamento nei prossimi anni del progetto strategico approvato nel 2018 (DGC 153/2018). Il progetto promuove azioni sinergiche di valorizzazione del territorio che ne consentano la riqualificazione architettonica e funzionale nonché lo sviluppo economico e la promozione del turismo dedicato alla via Francigena, tragitto di fede e di turismo culturale rinomato a livello internazionale la cui valorizzazione in Provincia di Piacenza presenta ampi spazi di crescita

e. La partecipazione al nuovo bando di Rigenerazione Urbana 2021 della Regione Emilia Romagna ci ha visto assegnatari di un contributo di € 522.000,00 a fronte di un co-finanziamento di € 482.000,00 per il recupero architettonico e funzionale della ex scuola di Baselica da destinare a centro di arti audiovisive e luogo di sosta e passaggio lungo il percorso della ciclopedonale di Baselica, il progetto troverà la sua conclusione funzionale attraverso l'acquisizione di aree da destinare parcheggio pubblico a servizio del contenitore culturale e dotazione ecologica ambientale rappresentato dal bosco esistente. La finalità è la valorizzazione della Frazione, l'incentivazione della mobilità sostenibile.

f. La Via Francigena, nel tratto di Fiorenzuola d'Arda, è costantemente oggetto di attenzione progettuale per cui si coglieranno tutte le opportunità di finanziamento per la sua riqualificazione, promozione e valorizzazione. Proseguirà in generale l'adesione a bandi regionali che offriranno l'opportunità di attuare iniziative a favore dell'attuazione degli strumenti urbanistici vigenti ed il recepimento della normativa sovraordinata in materia urbanistica ed ambientale.

#### **Rilanciare la città pubblica, quale matrice su cui si incardinano progressivamente le pratiche di recupero del patrimonio edilizio pubblico e privato**

Al centro della strategia va collocato il rilancio della città pubblica, quale matrice sul quale si incardinano progressivamente le pratiche di recupero del patrimonio edilizio esistente (dismesso od obsoleto), pubblico e privato, tese ad un più elevato livelli di qualità urbana, territoriale socio-economica ed ambientale. L'attuazione degli interventi urbanistici da parte di operatori privati consente l'ottenimento delle risorse per rafforzare e implementare la città pubblica, oltre alla partecipazione a bandi pubblici regionali e nazionali. Una delle politiche cardine di questa Amministrazione è precisamente la riqualificazione e valorizzazione della città pubblica: in questa ottica si collocano i grandi progetti di realizzazione della nuova sede della Protezione Civile sovracomunale, la realizzazione della nuova caserma dei Carabinieri per la quale il Comune ha messo a disposizione un'area idonea in viale Illica, la realizzazione del nuovo asilo nido con un bando PNRR, il progetto della nuova scuola primaria, la riqualificazione degli spazi culturali, sportivi, sociali e di edilizia residenziale pubblica in sinergia con ACER con la quale si progetta l'implementazione della dotazione di ERP. Non ultimi si evidenziano le progettazioni di riqualificazione degli spazi aperti, verdi, lungo Arda, che realizzati, contribuiranno in maniera sostanziale ad aumentare la qualità dello spazio e della vita nel nostro territorio.

|                                    |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Indirizzo strategico 2.2.</b>   | <b>Barabasca: un'opportunità di sviluppo per il territorio</b>                                                                                       |
| <b>Obiettivo strategico 2.2.1.</b> | Completare la programmazione e l'attuazione di questo ambito produttivo, commerciale, logistico e ricettivo, con attenzione agli standard ambientali |
| <b>Settore responsabile</b>        | <b>Programmazione e gestione del territorio</b>                                                                                                      |

#### **Programma operativo**

Questa Amministrazione ritiene la Barabasca, la zona cruciale per lo sviluppo produttivo del nostro territorio. Dal punto di vista urbanistico, ci si è focalizzati su interventi finalizzati allo sviluppo della Barabasca. Si proseguirà in questa direzione, cercando di aumentare l'attrattività di questo polo produttivo, anche attraverso la dotazione di servizi connessi e progetti che migliorino la viabilità dell'ambito.

#### **Spesa prevista per la realizzazione del programma**

| <b>Titolo</b>                             | <b>Stanziamento Tot 2025</b> | <b>di cui Fondo</b> | <b>Cassa 2025</b> | <b>Stanziamento Tot 2026</b> | <b>di cui Fondo</b> | <b>Stanziamento Tot 2027</b> | <b>di cui Fondo</b> |
|-------------------------------------------|------------------------------|---------------------|-------------------|------------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|
| Spese correnti                            | 286.220,00                   | 0,00                | 408.031,91        | 286.220,00                   | 0,00                | 286.220,00                   | 0,00                |
| Spese in conto capitale                   | 30.000,00                    | 0,00                | 150.586,75        | 0,00                         | 0,00                | 0,00                         | 0,00                |
| Spese per incremento attività finanziarie | 0,00                         | 0,00                | 0,00              | 0,00                         | 0,00                | 0,00                         | 0,00                |
| Spese per rimborso prestiti               | 0,00                         | 0,00                | 0,00              | 0,00                         | 0,00                | 0,00                         | 0,00                |
| <b>Totale</b>                             | <b>316.220,00</b>            | <b>0,00</b>         | <b>558.618,66</b> | <b>286.220,00</b>            | <b>0,00</b>         | <b>286.220,00</b>            | <b>0,00</b>         |



|                     |                                                                      |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Missione 05</b>  | <b>Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali</b>         |
| <b>Programma 02</b> | <b>Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale</b> |

|                                    |                                                                                             |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Indirizzo strategico 7.1.</b>   | <b>Sempre più cultura ed eventi a Fiorenzuola</b>                                           |
| <b>Obiettivo strategico 7.1.1.</b> | Proseguire importanti eventi culturali in collaborazione con realtà associative e culturali |
| <b>Settore responsabile</b>        | <b>Cultura e servizi ai cittadini e alle imprese</b>                                        |

| <b>Programma operativo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>Si persegue la continuità della stagione teatrale e delle proposte culturali per l'estate. Per queste ultime si conferma la realizzazione di quelle già consolidate come, ad esempio, Zobia, Festival Blues, Nuove Esplosioni festival ed altri eventi organizzati direttamente per dare continuità durante tutto l'anno. Si persegue altresì la sperimentazione di nuove forme di proposte culturali anche in sinergia con la Regione Emilia Romagna.</p> <p>Obiettivi che si perseguono mettendo a disposizione gli spazi e le strutture pubbliche di cui disponiamo, con i relativi servizi di supporto e biglietteria, favorendo la partecipazione dell'associazionismo e degli Enti come ad esempio le scuole. Al fine di supportare il mondo associativo nelle sue attività di co-progettazione e co-gestione degli eventi con il Comune, è prevista un'azione di valorizzazione del patrimonio comunale attraverso un utilizzo razionale del patrimonio esistente o anche l'acquisizione in proprietà/ locazione di spazi idonei (spazi per ricovero mezzi ed attrezzature per l'organizzazione degli eventi co-organizzati).</p> <p>Per le associazioni del Terzo settore diventa centrale lo strumento semestrale del Forum indetto con avviso pubblico per favorire la trasparenza della programmazione e progettazione.</p> <p>La biblioteca è un altro dei perni della nostra offerta culturale e si persegue la continuità dell'alto livello dei suoi servizi fin qui proposti anche in riferimento alle scuole del territorio.</p> <p>Il programma operativo deve avere come punto di riferimento Fiorenzuola d'Arda centro della vallata e così anche la valorizzazione della via Francigena perfetta esemplificazione dei passanti ovest – est e sud-nord che attraversano il nostro territorio.</p> |  |

|                                    |                                                                                                 |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Indirizzo strategico 7.2.</b>   | <b>Scuola di musica: un'eccellenza della nostra città</b>                                       |
| <b>Obiettivo strategico 7.2.1.</b> | Ultimare il terzo stralcio del recupero del teatro Verdi per sfruttare nuovi locali disponibili |
| <b>Settore responsabile</b>        | <b>Programmazione e gestione del territorio</b>                                                 |

| <b>Programma operativo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>Il recupero del Teatro Verdi, sarà completato e successivamente, gli spazi così recuperati, saranno utilizzati come scuola di musica.</p> <p>Ulteriori interventi necessari per il recupero di parti del Teatro che necessitano di manutenzioni, saranno effettuati previo reperimento degli stanziamenti necessari anche mediante la partecipazione a bandi regionali o nazionali.</p> |  |

|                                    |                                                                                                  |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Indirizzo strategico 7.2.</b>   | <b>Scuola di musica: un'eccellenza della nostra città</b>                                        |
| <b>Obiettivo strategico 7.2.2.</b> | Organizzare l'attività didattica in maniera più funzionale alla crescita artistica degli allievi |
| <b>Settore responsabile</b>        | <b>Cultura e servizi ai cittadini e alle imprese</b>                                             |

| <b>Programma operativo</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>Considerato che il terzo stralcio del recupero del teatro Verdi per sfruttare nuovi locali è ripreso a ottobre, l'ipotesi di una più funzionale crescita artistica degli allievi torna ad essere una prospettiva praticabile se i tempi di ultimazione dei lavori saranno attendibili.</p> |  |

# **SCHEDA G: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA**

## **QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

| TIPOLOGIA RISORSE                                                                                                                                               | ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA |                     |                     |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                 | Disponibilità finanziaria (1)            |                     |                     | Importo Totale (2)  |
|                                                                                                                                                                 | Primo anno                               | Secondo anno        | Terzo anno          |                     |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge                                                                                             | 105,000.00                               | 105,000.00          | 105,000.00          | 315,000.00          |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                                                                                             | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                                                                                          | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| stanziamenti di bilancio                                                                                                                                        | 802,833.33                               | 1,848,482.00        | 2,562,407.34        | 5,213,722.67        |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili                                                                                                                  | 0.00                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| altro                                                                                                                                                           | 110,000.00                               | 110,000.00          | 110,000.00          | 330,000.00          |
| <b>totale</b>                                                                                                                                                   | <b>1,017,833.33</b>                      | <b>2,063,482.00</b> | <b>2,777,407.34</b> | <b>5,858,722.67</b> |

Il referente del programma

CALMI MARILENA

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda H. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA H: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE  
COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Codice CUP (2) | Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella H.2bis) | CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3) | Lotto funzionale (4) | Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS | Settore   | CPV (5)    | Descrizione dell'acquisto                                                                                                                                                 | Livello di priorità (6) (Tabella H.1) | Responsabile Unico del Progetto (7) | Durata del contratto | L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8) | STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO (13) |              |            |                               |            |                                 | CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI |                           | Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (14) | Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella H.2) |               |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------|-----------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------|------------|-------------------------------|------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|                                   |                                                                              |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                       |                      |                                                           |           |            |                                                                                                                                                                           |                                       |                                     |                      |                                                                      | Primo anno                         | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Totale (9) | Apporto di capitale privato(10) |                                                                                                                                            | codice AUSA               |                                                                       |                                                                                | denominazione |
|                                   |                                                                              |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                       |                      |                                                           |           |            |                                                                                                                                                                           |                                       |                                     |                      |                                                                      |                                    |              |            |                               |            | Importo                         | Tipologia (Tabella H.                                                                                                                      |                           |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500001             | 2025                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 90910000-9 | Servizio di pulizia dei locali comunali                                                                                                                                   | 1                                     | CASELLA CRISTINA                    | 36                   | SI                                                                   | 0.00                               | 130,000.00   | 130,000.00 | 130,000.00                    | 390,000.00 | 0.00                            |                                                                                                                                            |                           |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500003             | 2025                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 77210000-6 | Manutenzione verde                                                                                                                                                        | 1                                     | TRENTO ELENA                        | 36                   | SI                                                                   | 150,000.00                         | 150,000.00   | 150,000.00 | 0.00                          | 450,000.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| F00115070336202500001             | 2025                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Forniture | 65310000-9 | Fornitura energia elettrica                                                                                                                                               | 1                                     | TRENTO ELENA                        | 12                   | SI                                                                   | 350,000.00                         | 0.00         | 0.00       | 0.00                          | 350,000.00 | 0.00                            |                                                                                                                                            |                           |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500005             | 2025                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | NO                   | ITH51                                                     | Servizi   | 72250000-2 | Servizio assistenza sistemi tecnologici e supporto                                                                                                                        | 1                                     | TRENTO ELENA                        | 48                   | SI                                                                   | 0.00                               | 69,000.00    | 69,000.00  | 138,000.00                    | 276,000.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500006             | 2025                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 98133000-4 | Gestione Centro Famiglie del Distretto di Levante                                                                                                                         | 1                                     | Dordoni Sabina                      | 60                   | SI                                                                   | 129,500.00                         | 148,000.00   | 148,000.00 | 314,500.00                    | 740,000.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500007             | 2025                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 60130000-8 | Servizio trasporto scolastico con assistente                                                                                                                              | 1                                     | Dordoni Sabina                      | 36                   | SI                                                                   | 75,000.00                          | 200,000.00   | 200,000.00 | 130,000.00                    | 605,000.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500002             | 2025                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 79940000-5 | Affidamento in concessione del servizio di accantonamento e riscossione del canone patrimoniale                                                                           | 1                                     | TRENTO ELENA                        | 36                   | SI                                                                   | 90,000.00                          | 90,000.00    | 90,000.00  | 0.00                          | 270,000.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500004             | 2025                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | NO                   | ITH51                                                     | Servizi   | 98351110-2 | Concessione della gestione del sistema di sosta a pagamento comunale                                                                                                      | 1                                     | RIGOLLI CARLA                       | 60                   | SI                                                                   | 110,000.00                         | 110,000.00   | 110,000.00 | 220,000.00                    | 550,000.00 | 0.00                            |                                                                                                                                            |                           |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500014             | 2025                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 98133000-4 | Gestione di servizi socio-educativi diurni per minori di Fiorenzuola d'Arda                                                                                               | 1                                     | Dordoni Sabina                      | 60                   | SI                                                                   | 100,000.00                         | 100,000.00   | 100,000.00 | 200,000.00                    | 500,000.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500015             | 2025                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 92130000-1 | Affidamento in concessione della gestione del servizio cinematografico nel cinema Capitol e nell'arena edula del Comune                                                   | 1                                     | SPREGA FRANCO                       | 36                   | SI                                                                   | 13,333.33                          | 80,000.00    | 80,000.00  | 66,666.67                     | 240,000.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| F00115070336202500002             | 2026                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | NO                   | ITH51                                                     | Forniture | 65310000-9 | Fornitura energia elettrica                                                                                                                                               | 1                                     | TRENTO ELENA                        | 12                   | SI                                                                   | 0.00                               | 350,000.00   | 0.00       | 0.00                          | 350,000.00 | 0.00                            |                                                                                                                                            |                           |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500008             | 2026                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 98133000-4 | Piano povertà e supporto Ufficio di Piano                                                                                                                                 | 1                                     | Dordoni Sabina                      | 24                   | SI                                                                   | 0.00                               | 466,482.00   | 466,482.00 | 0.00                          | 932,964.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500009             | 2026                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 80410000-1 | Servizio assistenza alunni disabili serv. educ. integr. e di supp.                                                                                                        | 1                                     | Dordoni Sabina                      | 24                   | SI                                                                   | 0.00                               | 170,000.00   | 400,000.00 | 230,000.00                    | 800,000.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500013             | 2026                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 66510000-8 | Servizio di copertura assicurativa a favore del Comune di Fiorenzuola d'Arda                                                                                              | 1                                     | CALMI MARILENA                      | 48                   | SI                                                                   | 0.00                               | 0.00         | 145,000.00 | 435,000.00                    | 580,000.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| F00115070336202500003             | 2027                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | NO                   | ITH51                                                     | Forniture | 65310000-9 | Fornitura energia elettrica                                                                                                                                               | 1                                     | TRENTO ELENA                        | 12                   | SI                                                                   | 0.00                               | 0.00         | 350,000.00 | 0.00                          | 350,000.00 | 0.00                            |                                                                                                                                            |                           |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500010             | 2027                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 85200000-8 | Gestione équipe integrate complesse area servizi socio-assistenziali e socio-educativi                                                                                    | 1                                     | Dordoni Sabina                      | 36                   | SI                                                                   | 0.00                               | 0.00         | 50,000.00  | 550,000.00                    | 600,000.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500011             | 2027                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 60130000-8 | Servizio trasporto disabili con assistente                                                                                                                                | 1                                     | Dordoni Sabina                      | 36                   | SI                                                                   | 0.00                               | 0.00         | 85,000.00  | 215,000.00                    | 300,000.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500012             | 2027                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 80410000-1 | Servizi educativi prima infanzia                                                                                                                                          | 1                                     | Dordoni Sabina                      | 24                   | SI                                                                   | 0.00                               | 0.00         | 180,000.00 | 810,000.00                    | 990,000.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |
| S00115070336202500016             | 2027                                                                         |                | 1                                                                                                                                                            |                                                                                                       | SI                   | ITH51                                                     | Servizi   | 80400000-8 | Affidamento in concessione del servizio di gestione dell'attività di formazione e istruzione musicale sul territorio, attraverso la scuola comunale di musica "M. Mangia" | 1                                     | SPREGA FRANCO                       | 36                   | SI                                                                   | 0.00                               | 0.00         | 23,925.34  | 191,402.66                    | 215,328.00 | 0.00                            | 158025                                                                                                                                     | SUA Provincia di Piacenza |                                                                       |                                                                                |               |

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Codice CUP (2) | Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella H.2bis) | CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3) | Lotto funzionale (4) | Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS | Settore | CPV (5) | Descrizione dell'acquisto | Livello di priorità (6) (Tabella H.1) | Responsabile Unico del Progetto (7) | Durata del contratto | L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8) | STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO (13) |                   |                   |                               |                   |                                 | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI |  | Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (14) | Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella H.2) |                       |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------|---------|---------|---------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                   |                                                                              |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                       |                      |                                                           |         |         |                           |                                       |                                     |                      |                                                                      | Primo anno                         | Secondo anno      | Terzo anno        | Costi su annualità successive | Totale (9)        | Apporto di capitale privato(10) |                                                                                                                                           |  |                                                                       |                                                                                |                       |
|                                   |                                                                              |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                       |                      |                                                           |         |         |                           |                                       |                                     |                      |                                                                      |                                    |                   |                   |                               |                   | Importo                         |                                                                                                                                           |  |                                                                       |                                                                                | Tipologia (Tabella H. |
|                                   |                                                                              |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                       |                      |                                                           |         |         |                           |                                       |                                     |                      |                                                                      |                                    |                   |                   |                               |                   |                                 |                                                                                                                                           |  |                                                                       |                                                                                |                       |
|                                   |                                                                              |                |                                                                                                                                                              |                                                                                                       |                      |                                                           |         |         |                           |                                       |                                     |                      |                                                                      | 1.017.833,33 (13)                  | 2.063.482,00 (13) | 2.777.407,34 (13) | 3.630.569,33 (13)             | 9.489.292,00 (13) | 0,00 (13)                       |                                                                                                                                           |  |                                                                       |                                                                                |                       |

**Note:**  
(1) Codice intervento = sigla settore (F=forniture/beni; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)  
(3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.  
(4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice  
(5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48  
(6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 comma 10 del codice  
(7) Nome e cognome del responsabile unico del progetto  
(8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 6, comma 5 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
(10) Importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo  
(11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8 dell'allegato I.5 al codice)  
(12) Indica se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma  
(13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi  
(14) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza

Il referente del programma

CALMI MARILENA

**Tabella H.1**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella H.1bis**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di forniture e servizi  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella H.2**  
1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b) allegato I.5 al codice  
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c) allegato I.5 al codice  
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d) allegato I.5 al codice  
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e) allegato I.5 al codice  
5. modifica ex art.7 comma 9 allegato I.5 al codice

**Tabella H.2bis**  
1. no  
2. si  
3. sì, CUI non ancora attribuito  
4. sì, interventi o acquisti diversi

**SCHEDA I: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE  
COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA**

**ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'  
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

| Codice Unico Intervento -<br>CUI | CUP | Descrizione<br>dell'acquisto | Importo acquisto | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento<br>non è riproposto (1) |
|----------------------------------|-----|------------------------------|------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|
|                                  |     |                              |                  |                     |                                                          |

Il referente del programma

CALMI MARILENA

Note

(1) breve descrizione dei motivi

**COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA**  
**Provincia di Piacenza**

**IL REVISORE UNICO**

**Verbale n. 18/2025 del 30 maggio 2025**

**Oggetto:** proposta di delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027, NONCHE' ALLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2025/2027".

L'anno 2025, il giorno 30 del mese di maggi, il Revisore unico dott.ssa Maria Teresa Zironi, nominata dal Consiglio Comunale per il triennio 07.02.2024 – 06.02.2027 con deliberazione di C.C. del 30.01.2024 atto n. 4, ha terminato la verifica della documentazione relativa alla proposta di delibera di Giunta Comunale all'oggetto indicata, documentazione ricevuta in data 27 maggio 2025 ed ha formulato il richiesto parere.

**Visti**

- il Regolamento di contabilità vigente;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 19 dicembre 2024, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 19 dicembre 2024, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027;
- le deliberazioni della Giunta Comunale n. 175 del 19 dicembre 2024 e n.1 del 07/01/2025, esecutive ai sensi di legge, con le quali è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione esercizi 2025/2027;
- l'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 Testo Unico degli Enti locali e successive modifiche, concernente le variazioni di bilancio;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

**Considerato** che l'Ente ritiene necessario apportare al Bilancio di previsione 2025-2027 delle variazioni di competenza, a seguito delle richieste pervenute dai Responsabili dei vari Settori dell'Ente, e che hanno per oggetto una diversa destinazione delle risorse previste nel Bilancio 2025/2027, come dettagliato nei prospetti allegati alla proposta di delibera;

**Rilevato**, inoltre, che occorre modificare la Nota di Aggiornamento al DUP 2025/2027 nella Sezione Operativa relativamente alla Missione 05, Programmi 1 e 2, alla Missione 8 Programma 1, oltre al Piano delle alienazioni e valorizzazioni, al Piano delle Opere pubbliche e al Piano degli acquisti di beni e servizi, al fine di adeguarli alle effettive necessità che realizzano gli obiettivi della Amministrazione, come da comunicazioni del competente Funzionario di cui al prot. n. 17932 del 14/05/2025 e n. 19762 del 27/05/2025, conservate agli atti dall'Ente;

**Preso atto della** necessità di apportare al Bilancio le variazioni di competenza e cassa proposte;

**Visto** l'art. 1, comma 819 e seguenti della L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019), per quanto attiene il rispetto dei vincoli di finanza pubblica e dato atto che, ai sensi della suddetta legge, la presente variazione di bilancio mantiene il rispetto delle regole che disciplinano il Pareggio sui saldi di bilancio per gli anni 2025/2027;

**Dato atto** che sulla proposta di deliberazione, in esame, sono stati espressi i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m., da ultimo modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b)

della L. n. 213/2012 del Funzionario Responsabile del Settore Economico Finanziario e Risorse Umane per quanto attiene la regolarità tecnica e contabile;

Vista la proposta di delibera di cui all'oggetto ed i suoi allegati e rilevato che la variazione in oggetto produce:

1) **sul bilancio 2025** i seguenti effetti in competenza:

|                           |   |              |
|---------------------------|---|--------------|
| maggiori entrate Titolo 1 | € | zero         |
| maggiori entrate Titolo 2 | € | 115.600,00   |
| maggiori entrate Titolo 3 | € | 64.420,00    |
| maggiori entrate Titolo 4 | € | 1.245.333,00 |
| minori entrate Titolo 1   | € | zero         |
| minori entrate Titolo 2   | € | 1.300,00     |
| minori entrate Titolo 3   | € | zero         |
| minori entrate Titolo 4   | € | zero         |
| Saldo Entrate             | € | 1.424.053,00 |
| maggiori spese Titolo 1   | € | 250.120,00   |
| maggiori spese Titolo 2   | € | 1.575.333,00 |
| minori spese Titolo 1     | € | 71.400,00    |
| minori spese Titolo 2     | € | 330.000,00   |
| Saldo Spese               | € | 1.424.053,00 |

2) **sul bilancio 2025** i seguenti effetti di cassa:

|                  |   |            |
|------------------|---|------------|
| maggiori entrate | € | 924.053,00 |
| maggiori spese   | € | 924.053,00 |

3) **sul bilancio 2026** i seguenti effetti in competenza:

|                           |   |           |
|---------------------------|---|-----------|
| maggiori entrate Titolo 1 | € | zero      |
| maggiori entrate Titolo 2 | € | 46.000,00 |
| maggiori entrate Titolo 3 | € | zero      |
| maggiori entrate Titolo 4 | € | zero      |
| minori entrate Titolo 1   | € | zero      |
| minori entrate Titolo 2   | € | zero      |
| minori entrate Titolo 3   | € | zero      |
| minori entrate Titolo 4   | € | zero      |
| Saldo Entrate             | € | 46.000,00 |
| maggiori spese Titolo 1   | € | 49.288,00 |
| maggiori spese Titolo 2   | € | zero      |
| minori spese Titolo 1     | € | 3.288,00  |
| minori spese Titolo 2     | € | zero      |
| Saldo Spese               | € | 46.000,00 |

4) **sul bilancio 2027** i seguenti effetti in competenza:

|                           |   |           |
|---------------------------|---|-----------|
| maggiori entrate Titolo 1 | € | zero      |
| maggiori entrate Titolo 2 | € | 46.000,00 |
| maggiori entrate Titolo 3 | € | zero      |
| maggiori entrate Titolo 4 | € | zero      |
| minori entrate Titolo 1   | € | zero      |
| minori entrate Titolo 2   | € | zero      |
| minori entrate Titolo 3   | € | zero      |
| minori entrate Titolo 4   | € | zero      |
| Saldo Entrate             | € | 46.000,00 |
| maggiori spese Titolo 1   | € | 46.000,00 |
| maggiori spese Titolo 2   | € | zero      |
| minori spese Titolo 1     | € | zero      |
| minori spese Titolo 2     | € | zero      |
| Saldo Spese               | € | 46.000,00 |

**Considerato** che la variazione aggiorna conseguentemente anche la Nota di aggiornamento del DUP 2025/2027 - (parte contabile);

**Considerato**, altresì, che la proposta di delibera contiene le variazioni alla Nota di aggiornamento al DUP 2025/2027 - Sezione Operativa;

**Rilevato** che:

- viene mantenuto il pareggio finanziario complessivo ed il rispetto degli equilibri di parte corrente e di parte capitale di cui al comma 6 dell'art.162 del citato D. Lgs. n. 267/2000;
- vengono mantenuti i vincoli di destinazione di entrate e spese;
- il saldo algebrico tra maggiori e minori entrate è pari al saldo algebrico delle maggiori e minori spese;

**esprime**

parere favorevole alla proposta di delibera di cui all'oggetto.

Lugo, 30 maggio 2025

Il Revisore dei conti  
Dott.ssa Maria Teresa Zironi





# COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

\*\*\*\*\*

Proposta N. 2025 / 643

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E RISORSE UMANE

OGGETTO: VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027 NONCHÈ ALLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2025/2027.

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Fiorenzuola d'Arda, lì 03/06/2025

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**CASELLA CRISTINA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

\*\*\*\*\*

Proposta N. 2025 / 643

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO E RISORSE UMANE

OGGETTO: VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027 NONCHÈ ALLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2025/2027.

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Fiorenzuola d'Arda, lì 03/06/2025

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

CASELLA CRISTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

\*\*\*\*\*

## ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

**Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23**

**In data 10/06/2025**

**OGGETTO: VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027 NONCHÈ ALLA  
NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2025/2027..**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che la presente deliberazione:

è divenuta ESECUTIVA in data 22/07/2025, decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134.3 del D.lgs.vo n.267/00 e s.m.)

Fiorenzuola d'Arda, 22/07/2025

FIRMATA DIGITALMENTE DAL  
SEGRETARIO COMUNALE  
SCHILLACI MARIA ROSA



# COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

\*\*\*\*\*

## RELATA DI PUBBLICAZIONE

**Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23**

**In data 10/06/2025**

**OGGETTO: VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027 NONCHÈ ALLA  
NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2025/2027.**

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è stata pubblicata nell'Albo On-Line di questo Ente per 15 giorni consecutivi dal 27/06/2025 al 12/07/2025 (art. 124.1 del D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.)

è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data di seduta, ai sensi dell'art. 134.4 del D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.i.

Fiorenzuola d'Arda, 28/07/2025

FIRMATO DIGITALMENTE DALL'ADDETTO  
ALLA PUBBLICAZIONE  
CALMI MARILENA