

LAVORI: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE URBANE" - CUP E17H22000240004 - CIG 9534841FB1

IMPRESA ESECUTRICE: **BOCCENTI GIOVANNI E FIGLI S.R.L.**

sede legale in Loc. San Nicolò, Gossolengo (PC) - C.F. - P. IVA 00111180337

CONTRATTO: Documento di stipula generato dal Mepa in data 16/03/2023

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 208 del Regolamento di cui al D.P.r. 5 ottobre 2010 n° 207)

PREMESSE

Progetto principale:

Il progetto redatto dall'ing. Luigi Galantin approvato in Giunta Comunale con deliberazione n. 168 del 6.12.2022 per l'importo complessivo di 96.378,00 così ripartito:

IMPORTO LAVORI:	€ 77.700,00
Di cui soggetti a ribasso	€ 75.622,31
Oneri per la sicurezza	€ 2.077,69
Iva 22%	€ 17.094,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
Imprevisti	€ 0,00
Contributo Anac	€ 30,00

Affidamento:

Con determinazione n. 1175 del 15/12/2022 veniva indetta la gara d'appalto ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) della Legge 11/09/2020 n. 120, tramite procedura negoziata senza bando ai sensi dall'art. 63 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i

Assuntore dei lavori:

Con determinazione n. 149 del 16.02.2023, il Funzionario del Settore Lavori Pubblici - Servizi Tecnici e di Valorizzazione del Patrimonio C.le - Protezione Civile ha disposto l'aggiudicazione definitiva dell'intervento alla ditta BOCCENTI GIOVANNI E FIGLI SRL con sede legale in Loc. san Nicolò, Gossolengo (PC) - C.F. - P. IVA 00111180337;

Contratto principale:

il contratto è stato sottoscritto attraverso la piattaforma Mepa in data 16/03/2023 (Rep. Scritture private n°81);

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni di Responsabile unico del procedimento sono state svolte inizialmente dall'ing. Luigi Galantin fino alla data del suo pensionamento (6/04/2013) e in seguito dall'arch. Elena Trento. I lavori vennero diretti inizialmente dall'ing. Luigi Galantin e in seguito dall'Arch. Linda Gobbi, dipendente del Comune di Fiorenzuola d'Arda.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 27.03.2023 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti giorni 90 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine ultimo per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 04.06.2023

Perizie di variante:

E' stata approvata una perizia di variante redatta dall'arch. Linda Gobbi di Euro 21.505,93 per lavori che ha portato l'importo complessivo dell'opera a Euro 77.700,00;
Tale perizia è stata approvata con det 629/2023 in data 14.07.2023 ed il relativo atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi è stato redatto e sottoscritto in data 4.07.2023.

Sospensioni e riprese dei lavori:

Sono stati effettuate una sospensione dei lavori con verbale redatto e firmato in data 28/03/2023 dall'ing. Luigi Galantin e la ripresa dei lavori con verbale redatto e firmato in data 13/07/2023.

Proroghe:

Nessuna.

Ultimazione dei lavori:

La direzione dei lavori, con verbale in data 9.10.2023, dichiarava ultimati i lavori medesimi in stessa data e pertanto i lavori sono stati ultimati entro la scadenza fissata.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei Lavori.

Stato finale:

Lo stato finale è redatto dal Direttore dei lavori in data 7.09.2023 e conclude come segue:

TOTALE IMPORTO LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO	€ 105.674,72
RIBASSO 28,4386%	€ 30.052,41
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 75.622,31
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.077,69
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 77.700,00

Assicurazione degli operai:

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso INAIL di Piacenza, posizione n° 3692827

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio

Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità contributiva:

L'impresa risulta regolare ai fini del DURC come attestato dal Documento unico di Regolarità Contributiva prot. INPS_36334267 del 08.06.2023 con scadenza il 06.10.2023.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale, esclusa IVA, è di € 77.700 ed è inferiore alle somme autorizzate;
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- h) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- i) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

Il sottoscritto Direttore dei Lavori

CERTIFICA

che i LAVORI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE URBANE - CUP E17H22000240004 - CIG 9534841FB1 eseguiti dall'IMPRESA ESECUTRICE BOCCENTI GIOVANNI E FIGLI S.R.L. con sede legale in Loc. San Nicolò, Gossolengo (PC) - C.F. - P. IVA 0011180337, a seguito di CONTRATTO, Documento di stipula generato dal Mepa in data 16/03/2023, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

AMMONTARE DEL CONTO FINALE € 94.794,00

Per cui:

RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA
di cui iva (22%)

€ 94.794,00

€ 17.094,84

Fiorenzuola d'Arda, li 07.09.2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Linda Gobbi

Ordine degli Architetti,
Pianificatori,
Paesaggisti e
Conservatori
**LINDA
GOBBI**
Architetto 563

visto **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Arch. Elena Trento

L'APPALTATORE

Boccenti Giovanni e figli srl

Firmato digitalmente da: BOCCENTI GIOVANNI
Data: 11/09/2023 11:30:11

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa:

L'impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta nel giorno 09/08/2023 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori è intervenuto il Geom. Marengi in rappresentanza dell'impresa esecutrice.

Descrizione dei lavori eseguiti:

Lavori di manutenzione straordinaria strada urbane.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei Lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori per il riscontro, accertamento, verifiche, controlli, misurazioni e saggi a confronto con il progetto principale.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, l'esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate variazioni quantitative già indicate e approvate nella perizia di variante eseguita in data 14.07.2023 come approvato nella determinazione n 629 del 14.07.2023.

Penale per il ritardo:

Essendo stati ultimati i lavori in tempo utile, non sono state applicate penali.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.