



CITTA' di
FIORENZUOLA D'ARDA
(Provincia di Piacenza)

SETTORE
**LAVORI PUBBLICI-SERVIZI TECNICI E DI VALORIZZAZIONE DEL
PATRIMONIO C.LE-PROTEZIONE CIVILE**
P.le S. Giovanni, 2 – 29017 – Fiorenzuola d'Arda (PC)
☎ 0523 – 989.247/248/249 ☎ 0523 – 982.680
e-mail: llpp@comune.fiorenzuola.pc.it

AVVISO per ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

**ad essere invitato alla PROCEDURA DI AFFIDAMENTO MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA
con il metodo dell'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER
L'AFFIDAMENTO CONCESSIONE DI IMPIANTO SPORTIVO: BOCCIODROMO IN VIA
CAMPO SPORTIVO 2 – ZONA NORD
PER ANNI 5 (CINQUE)**

Prot. n. 41373 del 26/11/2021

Il Comune di Fiorenzuola d'Arda, tramite il presente avviso, approvato con Determinazione n. 1084 del 26/11/2021 intende espletare un'indagine di mercato volta all'acquisizione di manifestazioni di interesse propedeutiche all'espletamento di procedura negoziata per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo Bocciodromo in Via Campo Sportivo n. 2 – Zona Nord, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per l'individuazione di soggetti da invitare a successiva procedura negoziata.

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire candidature, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione nel prosieguo della procedura e nella scelta dei concorrenti da invitare.

La Stazione appaltante, a proprio insindacabile giudizio, si riserva di non dar corso alla gara indicata nel presente avviso nel caso in cui, successivamente alla data di pubblicazione del medesimo, vengano meno le ragioni di necessità o di opportunità per il loro svolgimento, di conseguenza i soggetti richiedenti non potranno vantare alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo per le spese sostenute, neppure per mancato guadagno ovvero per costi correlati alla presentazione della manifestazione di interesse.

ENTE APPALTANTE:

Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC)

Settore: **Lavori Pubblici – Servizi Tecnici e di Valorizzazione del Patrimonio C.le – Protezione Civile**

indirizzo: Piazza S. Giovanni 2 Fiorenzuola d'Arda (PC)

telefono: 0523/989247

telefax: 0523/982680

OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La concessione ha per oggetto il servizio di gestione dell'impianto sportivo di proprietà del Comune di Fiorenzuola d'Arda in Via Campo Sportivo n. 2.

La gestione in concessione comprende il coordinamento e sviluppo del gioco delle bocce e boccette, mantenendone inalterato l'indirizzo dilettantistico e sportivo, da svolgersi senza fine di lucro e secondo quanto previsto dalla Federazione Italiana Bocce.

La Concessionaria alla quale viene trasferito il diritto di gestire l'impianto sportivo, dovrà conformare la propria azione ai principi che caratterizzano la pratica sportiva e il soddisfacimento di un interesse sociale.

La Concessionaria dovrà gestire l'impianto e conservarlo in piena efficienza per consegnarlo al Concedente al termine della concessione, in perfetto stato di funzionalità, effettuando la regolare e corretta manutenzione ordinaria dei locali oggetto della convenzione.

E' consentito alla Concessionaria, per tutta la durata della presente convenzione, l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande, come disciplinata dal D.P.R. 04/04/2001 n. 235 che integra le disposizioni riguardanti la disciplina generale in materia di somministrazione di alimenti e bevande art. 64 D.L. 04/12/1997 n. 460.

Il Concessionario assume i seguenti oneri:

- assicurare l'attività e la piena fruibilità dell'impianto
- salvaguardare il terreno di gioco oggetto della convenzione
- funzionamento, conduzione e manutenzione dell'impianto
- tutte le spese di gestione
- osservanza di tutta la normativa vigente

MOTIVI DI ESCLUSIONE E CRITERI DI SELEZIONE

Sono ammessi alla presentazione dell'offerta società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, e associazioni di promozione sociale senza fini di lucro che perseguono la diffusione della pratica sportiva, iscritte nel Registro Nazionale delle Associazioni e Società Sportive dilettantistiche del CONI o nel Registro dell'associazionismo di promozione sociale previsto dall'art. 4 della L.R. Emilia Romagna n. 34/2002 e s.m.i.

I soggetti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- a.1) assenza di cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
a.2) assenza di divieto a contrarre di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs n. 165/2001

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Iscrizione nel Registro Nazionale delle Associazioni e Società Sportive dilettantistiche del CONI o nel Registro dell'associazionismo di promozione sociale previsto dall'art. 4 della L.R. Emilia Romagna n. 34/2002 e s.m.i. per attività di promozione sportiva.

CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALE

Avere svolto attività analoghe a quelle oggetto della concessione per almeno 3 anni consecutivi compresi nell'ultimo quinquennio.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. n. 50/2016.

Per l'aggiudicazione verranno attribuiti fino ad un massimo di punti 100.

Offerta tecnica: elementi tecnico qualitativi e proposte migliorative max. punti 70.

Offerta economica: corrispettivo complessivo offerto max. punti 30.

Offerta tecnica punti 70

Il concorrente dovrà elaborare e presentare una relazione suddivisa in paragrafi in base ai criteri e sottocriteri di seguito indicati finalizzata a garantire il miglior utilizzo dell'impianto:

	CRITERIO	SOTTOCRITERI	CRITERI MOTIVAZIONALI	Punti
--	----------	--------------	-----------------------	-------

A	PIANO ORGANIZZATIVO GESTIONALE	A.1 Pieno utilizzo delle potenzialità aggregative dell'impianto, attraverso l'ottimizzazione dello impiego di tutti gli spazi e fasce orarie disponibili	Verrà valutata la capacità attrattiva e il piano di proposte sportive con cui si intende valorizzare l'impianto, tenendo conto del contesto territoriale	15
B	PIANO TECNICO	B.1 Gestione dell'impianto esistente e piano di manutenzione	Verrà valutato il piano di gestione tecnica, la capacità di programmazione delle attività di manutenzione, di custodia. Saranno presi in considerazione gli interventi di manutenzione preventiva nell'ottica della riduzione degli interventi di manutenzione straordinaria	35
C	PROPOSTE MIGLIORATIVE	C.1 Progetti speciali	Progetti di miglioramento della fruibilità degli impianti	20

Offerta economica punti 30

L'importo a base di gara è costituito dal corrispettivo erogato annualmente dai Concessionari al Comune, pari a **Euro 5.000,00**.

L'offerta economica deve essere espressa al rialzo rispetto alla base di gara.

La concessione verrà aggiudicata a favore del concorrente che avrà ottenuto il migliore punteggio complessivo, come sommatoria dei punteggi attribuiti ai singoli elementi tecnico ed economico.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente, o di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea (art. 95 comma 12 D.Lgs. 50/2016).

Gli interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse sulla base del modello allegato, unitamente alla documentazione richiesta attestante quanto sopra indicato:

entro le ore 10,00 del 06/12/2021

tramite PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.fiorenzuola.pc.it

con il seguente oggetto:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ad essere invitato alle PROCEDURE DI AFFIDAMENTO in CONCESSIONE DI IMPIANTO SPORTIVO: BOCCIODROMO IN VIA CAMPO SPORTIVO 2 – ZONA NORD”

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Fiorenzuola d'Arda, in qualità di Titolare (con sede in Fiorenzuola d'Arda P.le San Giovanni n. 2 – tel. 0523/9891), tratterà i dati personali conferiti per il presente appalto, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di procedere alla stipulazione del contratto e all'affidamento di che trattasi.

I dati saranno trattati per tutto il tempo di affidamento del servizio e successivamente i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati dal Personale del Comune di Fiorenzuola d'Arda. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza all'Autorità è presentata al Responsabile del trattamento presso il Comune di Fiorenzuola d'Arda.

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

Ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, si comunica che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Ing. Luigi Galantin.