

Comune di Fiorenzuola d'Arda

Provincia di Piacenza

Settore Lavori Pubblici – Servizi Tecnici e di Valorizzazione del Patrimonio Comunale – Protezione Civile

Data 05/08/2020	AVVISO MIUR 24 giugno 2020 n. 13194 OPPURE del 6 luglio 2020 n. 19161 “Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell’emergenza sanitaria da covid-19” - Obiettivo specifico 10.7 – ambito azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici”. SCHEDA PROGETTUALE LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA ADEGUAMENTO COVID” Scuola PCIC818008-PCEE81801A-Primaria - FIORENZUOLA Via Matteotti n. 62 cod. ARES 0330210094
-----------------	--

Relazione generale (obbligatorio)

I lavori da realizzare nell’ambito di “Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell’emergenza sanitaria da covid-19” consistono in recupero funzionale di aule in edificio contiguo mediante rifacimento intonaci, consolidamento soffitti, posizionamento controsoffitti con corpi illuminanti a norma in modo da garantire illuminamento adeguato, rifacimento impianto elettrico con aggiunta collegamenti multimediali, adeguamento servizi igienici con sostituzione sanitari

Elenco prezzi unitari (obbligatorio)

NUM. D.ORD	INDICAZIONE DEI LAVORI	UNITÀ DI MISURA	PREZZO DELL’UNITÀ DI MISURA	
			IN LETTERE	IN CIFRE
1	<u>Opera di scrostamento intonaco soffitti e pareti corridoio compreso rifacimento rappezzi d’intonaco nelle parti ammalorate e pulizia finale il tutto con materiale apposito e ponteggio provvisorio</u>	mq	<u>diciannove</u>	<u>€ 19,00</u>
2	<u>Opera di demolizione parete in cartongesso compreso carico e trasporto alle pubbliche discariche</u>	A corpo	<u>A corpo</u>	<u>A corpo</u>
3	<u>Opera di reincollaggio pavimentazione ammalorate corridoio il tutto con colla e stuccatura</u>	mq	<u>tredici</u>	<u>€ 13</u>
4	<u>Realizzazione controsoffitto in cartongesso per copertura del soffitto delle stanze a pannelli 60x60 bianco tipo TOPIQ KNAUF sp. Mm 20 montato con apposita struttura di sostegno bianca e cornice perimetrale bianca, sostenuta a soffitto con tondino zincato diam. 4 e molla di regolazione rifinito con garza giunte e stuccature e ponteggio</u>	mq	<u>quaranta</u>	<u>€ 40</u>
5	<u>Opera di tinteggiatura pareti e soffitti con materiale bianco dato a due mani compreso</u>	mq	<u>otto</u>	<u>€ 8,00</u>

	<u>ponteggi provvisori, uniformante su tutte le pareti e soffitti e ogni onere relativo</u>			
6	<u>Opera di lavoro idraulico per igienizzazione bagni e sostituzione sanitari ammalorati compreso assistenze</u>	<u>A corpo</u>	<u>A corpo</u>	<u>A corpo</u>
7	<u>Opera di adeguamento impianto elettrico come da normativa vigente compreso rilascio Certificati con sostituzione dei corpi illuminanti parti Comuni e P.1° con assistenze</u>	<u>A corpo</u>	<u>A corpo</u>	<u>A corpo</u>
8	<u>Sostituzione di serramenti ammalorati con materiale uguale all'esistente</u>	<u>A corpo</u>	<u>A corpo</u>	<u>A corpo</u>

Computo metrico estimativo (obbligatorio)

NUM.	DESCRIZIONE LAVORI	DIMENSIONI	QUANTITA'	PREZZO	
				UNITARIO	TOTALE
1	<u>Opera di scrostamento intonaco soffitti e pareti corridoio compreso rifacimento rappezzi d'intonaco nelle parti ammalorate e pulizia finale il tutto con materiale apposito e ponteggi provvisorio</u>	mq	600mq	€ 19.00	€ 11.400
2	<u>Opera di demolizione parete in cartongesso compreso carico e trasporto alle pubbliche discariche</u>		<u>A corpo</u>	€ 7.100	€ 7.100
3	<u>Opera di reincollaggio pavimentazione ammalorate corridoio il tutto con colla e stuccatura</u>	mq	100 mq	€ 13	€ 1.300
4	<u>Realizzazione controsoffitto in cartongesso per copertura del soffitto delle stanze a pannelli 60x60 bianco tipo TOPIQ KNAUF sp. Mm 20 montato con apposita struttura di sostegno bianca e cornice perimetrale bianca, sostenuta a soffitto con tondino zincato diam. 4 e molla di regolazione rifinito con garza giunte e stuccature e ponteggi</u>	mq	550 mq	€ 40	€ 22.000
5	<u>Opera di tinteggiatura pareti e soffitti con materiale bianco dato a due mani compreso ponteggi provvisori, uniformante su tutte le pareti e soffitti e ogni onere relativo</u>	mq	1200 mq	€ 8	€ 9.600
6	<u>Opera di adeguamento impianto idraulico compresi sostituzione sanitari ammalorati e assistenze murarie</u>		<u>A corpo</u>	€ 2.800	€ 2.800
7	<u>Opera di adeguamento impianto elettrico come da norm. vigente compreso rilascio Certificati con sostituzione dei corpi illuminanti parti Comuni e P.1° con assistenze</u>		<u>A corpo</u>	€ 2.250	€ 2.250

8	Riverniciatura/smaltatura serramenti ammalorati		A corpo	€ 4.050	€ 4.050
---	--	--	---------	---------	---------

Quadro economico (obbligatorio)

A) LAVORI		
1	Importo lavori	€ 60.500,00
2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€2.000,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
1	Incentivo Tecnici 2%	€1.250,00
	IVA 10% (edificio vincolato) su lavori e oneri sicurezza	€6.250,00

Piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso (obbligatorio)

Piano di sicurezza non redatto in fase di progettazione in quanto non si superano i 200giorni/uomo. Si è proceduto al calcolo degli oneri della sicurezza sulla base di lavoro analogo dello stesso importo così splittati:

Costi per formazione personale € 600

Costi per D.P.I € 1.400

Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 2.000