



COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

Deliberazione n. 81 del 29/12/2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE - VAR 10) AI SENSI DELL'ART. 34 L.R. 20/2000 E S.M. E ART. 4 L.R. 24/2017 E S.M.

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventinove** del mese di **dicembre** alle ore **21:00**, a seguito di regolare convocazione, sotto l'osservanza di tutte le formalità di legge, si è riunito in sessione **ORDINARIA** ed in seduta telematica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, giusto Decreto Presidenziale n. 1 in data 20.04.2020, avente ad oggetto: *"Misure di semplificazione in materia di funzionamento degli Organi Collegiali ex art. 73 del Decreto Legge 17 Marzo 2020, n. 18, "Misure di potenziamento del Servizio Sanitario Nazionale e di sostegno economico per le famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19". Sedute Consiliari in videoconferenza"*, adottato in conseguenza a quanto disposto dall'art. 73 del D.L. n. 18/2020, modificato ed integrato dal Decreto Presidenziale n. 2 in data 16.11.2020, con il quale i Componenti presenti risultano tutti collegati, unitamente al Segretario Generale verbalizzante, tramite piattaforma GOTOMEETING.

Come da Decreto Presidenziale, la seduta si deve considerare svolta nella Residenza Comunale.

Alle ore 22:29, risultano presenti:

	Presente/Assente
GANDOLFI ROMEO	Presente
PIZZELLI PAOLA	Presente
MORGANTI MASSIMILIANO	Presente
BRAUNER FRANCO	Presente
MINARI MARCELLO	Presente
ROSSI LORENZA	Presente
BINELLI MARTINA	Presente
PEZZANI ANDREA	Presente
ISOLA PAOLO	Presente
BERGAMASCHI UMBERTO	Presente
GRILLI ELENA	Presente
ROSI MASSIMO	Presente
SAVINELLI PAOLO	Presente
LUSIGNANI SARA	Assente
MARCHETTA CARLO	Presente
MAINARDI FERDINANDO	Presente
ROSSINI ELENA	Assente
Totale Presenti	15
Totale Assenti	2

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. PEZZANI ANDREA – nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Sono designati scrutatori i Consiglieri: Minari Marcello, Grilli Elena, Marchetta Carlo.

Assiste alla seduta il Segretario Generale GRANELLI ROBERTA che provvede alla redazione del presente verbale.

Ai sensi dell'art. 60.5 del "Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale", la sbobinatura integrale della registrazione della presente Seduta Consiliare, darà successivamente origine al Processo verbale.

Prima dell'inizio della trattazione del presente Punto:

- Il Cons. Marchetta effettua il seguente intervento: *"Aspetta un attimo, aspetta un attimo, io chiedo ai sensi dell'art. 48.2 l'inversione e il trattamento per primo della questione neve, quindi basta, è un diritto di un Consigliere chiederlo";*
- Il Cons. Mainardi effettua il seguente intervento: *"Appoggio la richiesta";*
- Il Presidente effettua la seguente dichiarazione: *"Va bene, la mettiamo ai voti";*
- Il Cons. Savinelli effettua il seguente intervento: *"Anch'io Presidente";*
- Il Presidente effettua la seguente dichiarazione: *"Aggiungo una cosa, in realtà anche questa cosa qua è mal posta, perchè non c'è, ribadisco il concetto, non c'è un Punto all'Ordine del giorno, quindi io non riesco a fare una inversione da un Punto x a un Punto x, qui voi vi siete inventati un Punto dell'Ordine del giorno, che non è nelle cose, lo ribadisco a costo di essere noioso";*
- Replica il Cons. Mainardi: *"Posso chiedere la parola?, allora l'art. 48.2*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Cons. Mainardi glielo ho già detto, no, Cons. Mainardi fin quando il Sindaco*

VOCI SOVRAPPOSTE

- Replica il Cons. Mainardi: *"No, un attimo chi è che..., io voglio dire una cosa, l'art. 48.2*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Cons. Mainardi io le tolgo la parola, un'altra parola sua, io l'ho già ribadito, io le tolgo la parola, lei sta disturbando questo Consiglio Comunale";*
- Replica il Cons. Mainardi: *"Chiedo di intervenire sull'argomento, chiedo di intervenire sull'argomento, stiamo ragionando sulla proposta, chiedo di intervenire sulla proposta, è possibile intervenire sulla proposta?*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"No, se vuole glielo ripeto un'ennesima volta";*
- Replica il Cons. Mainardi: *"Io posso intervenire sulla proposta, l'art. 48.2 dice che l'ordine del*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Cons. Mainardi, a lei per questo Punto tolgo la parola*
- Replica il Cons. Mainardi: *"Mi lasci parlare, mi lasci parlare,*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Prego la Segreteria di togliere la parola al Cons. Mainardi, Sig.ra Loffi, lei che è moderatore per favore mi tolga la parola al Cons. Mainardi, perchè non è accettabile di disturbare un Consiglio Comunale a questi livelli, Sig.ra Loffi è presente?*
- Interviene la Dott.ssa Loffi Funzionario Responsabile Segreteria: *" Si sono presente, il Cons. Mainardi*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"** al Cons. Mainardi per tutto il Punto seguente*

- Interviene il Cons. Marchetta: *"No ma guarda che devi dare la prima ammonizione, la seconda, poi, cioè, c'è un iter da seguire, non è che lo puoi fare come vuoi anche questo è"*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Forse a lei è sfuggito che ne ho già date 3 di ammonizioni ufficiali,*
- Replica il Cons. Marchetta : *"Ah, 3"*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"*** se vuole continuare do la seconda anche a lei"*
- Replica il Cons. Marchetta: *"No, ma ascolta il Sindaco ha chiesto, c'è un ospite lo ascoltiamo prima, certo, son d'accordo, è venuto, s'è sbattuto, volentieri l'ho ascoltato"*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Consigliere, lei non ha la parola in questo momento, io vado avanti per me non è un problema,*
- Replica il Cons. Marchetta: *"Ma vai avanti da solo allora, vai avanti da solo"*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Sig.ra Loffi toglie la parola per favore anche al Cons. Marchetta"*
- Interviene il Cons. Rosi: *"** Finiamo il Consiglio Comunale e dopo parliamo di altro",*

VOCI SOVRAPPOSTE

- Interviene il Cons. Savinelli: *"Presidente, dato che personalmente non sono ancora stato ammonito nessuna volta, posso avere la possibilità di parlare? ";*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"In questo momento no";*
- Interviene il Cons. Savinelli: *"Beh, questo fare dittatoriale penso che"*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Non è un fare dittatoriale è solamente una questione di Regolamento Cons. Savinelli, lei si è perso tutta la prima parte è arrivato in ritardo ***"*
- Replica il Cons. Savinelli: *"*** e penso che stia mettendo anche in difficoltà la Sig.ra Loffi, obbligata a togliere parola a dei Consiglieri"*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Purtroppo non ho modo di farlo io, altrimenti l'avrei fatto personalmente"*
- Replica il Cons. Savinelli: *"*** se viene accettata una richiesta del Gruppo della Minoranza *** lei non si può comportare in questo modo"*

VOCI SOVRAPPOSTE

- Replica il Presidente del Consiglio: *"Sig.ra Loffi, anche al Cons. Savinelli è come se lo facessi io è, non è come se lo facesse lei è come se lo facessi io e ne ho piena responsabilità. Possiamo andare avanti? grazie.
Dicevo, Punto 2) all'Ordine del giorno, Assessore Brauner."*
- Interviene il Cons. Marchetta: *"Ascolta io me ne vado, te lo fai tu questo Consiglio Comunale, perchè così a me non sta bene, ok?"*

- Replica il Presidente del Consiglio: *"Io*
- Interviene il Cons. Mainardi: *"Vale anche per me, vale anche per me, non si può gestire in questa maniera*
- Interviene il Cons. Marchetta: *"Vai avanti da solo*
- Interviene il Cons. Savinelli: *"E' inconcepibile, un atteggiamento vergognoso, vergognoso";*
- Interviene il Cons. Marchetta: *"Penso che interessi a tanta gente la questione, più di altre cose*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Sig.ra Loffi, io le avevo fatto una richiesta che lei non è in grado di fare eventualmente*
- Interviene il Sindaco Gandolfi: *"Ne parliamo dopo, la neve non si scioglie se ne parliamo adesso*
- Replica il Cons. Marchetta: *"Ma guarda, lascia stare non si scioglie*
- Interviene il Cons. Rosi: *"** la parola, se ne parla dopo ** adesso basta, non è possibile è peggio del mercato";*
- Replica il Cons. Marchetta: *"*** avete chiesto*
- Interviene il Presidente del Consiglio: *"Io chiedo se in Segreteria c'è qualcuno che ha dei pulsanti ** lo chiedo alla Sig.ra Loffi se è presente o se è andata via*
- Interviene la Dott.ssa Loffi: *" Sono presente, li sto disattivando*
- Replica il Cons. Marchetta: *"Io me ne vado te lo fai tu te lo finisci tu, te lo risolvo io dal mio punto di vista, guarda, vai avanti, io pensavo che fosse una cosa che interessasse i cittadini, non ti interessa, lo vuoi fare alla fine, lo facciamo alle 4 di notte e parliamo un'ora e mezza di cavar su i morti dal Cimitero, va bene, questo è quello che interessa di più, benissimo, dal mio punto di vista te lo risolvo non voti l'art. 48?, non fai neanche la votazione? io me ne vado, vai avanti da solo";*
- Replica il Cons. Mainardi: *"Viene messa in votazione o no, la richiesta del Cons. Marchetta e nostra? mia e di Savinelli? ";*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Assolutamente no! non voto proprio niente in quel momento qua, anzi*
- Replica il Cons. Mainardi: *"E' una prerogativa di ogni Consigliere Comunale avanzare questa proposta, non lo decidi tu, se c'è o non c'è quella proposta è una nostra facoltà, proporre la modifica sull'Ordine del giorno, leggi il Regolamento*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Ma credo Consigliere, che se lo debba leggere lei con attenzione e non interpretarlo a suo modo come fa spesso*
- Replica il Cons. Mainardi: *"Non è un'interpretazione è quello che c'è scritto, leggi*
- Interviene il Cons. Morganti: *"Si Presidente chiedo di intervenire sull'ordine dei lavori quando è possibile";*

- Interviene il Cons. Savinelli: *"Non sarà approvata, non sarà approvata, non passerà, ma, va messa in votazione"*;
- Interviene l'Ass. Minari: *"Presidente ha chiesto la parola l'Ass. Morganti"*;
- Interviene il Presidente del Consiglio: *"No, io in questo momento aspetto solo che vengano silenziati i Consiglieri di Minoranza, poi dopo, darò la parola, in questo momento no, *** se siamo senza assistenza tecnica da parte della Sig.ra Loffi o della Sig.ra Piccardi, io sospendo il Consiglio Comunale, perchè non può diventare un Circo, come qualcuno ha intenzione di fare, quindi ribadisco il concetto, la Sig.ra Loffi è presente? no, la Sig.ra Piccardi è presente?"*
- Interviene il Segretario Generale: *"Romina io ti"*
- Interviene la Dott.ssa Loffi: *"*** che il Presidente me li richiede ma ** se li riattivano da soli"*;
- Interviene il Presidente del Consiglio: *"Io non riesco a capire"*;
- Interviene la Dott.ssa Loffi: *"Sono i Consiglieri che devono rispettare le regole cioè, io non posso bloccarli per sempre"*;
- Replica il Presidente del Consiglio: *"No, solamente per il primo Punto"*;
- Segretario Generale: *"*** Scusa non abbiamo capito"*;
- Replica la Dott.ssa Loffi: *" Allora io sono in linea con il Dr. Martone e mi sta spiegando che io posso disattivarli, però poi loro da soli si possono riattivare, altrimenti li devo proprio togliere dal Consiglio Comunale, è ***"*;
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Va bene, allora facciamo così, questo sistema in questo modo non è rispettoso del Regolamento, che prevede due tipi di sospensione diversa, comunque prendiamola per buona e mi rivolgo ai Consiglieri dell'Opposizione, alla prima intemperanza vi faccio disattivare per tutta la durata del Consiglio e questo è a norma del Regolamento e, se qualcuno non lo conosce bene, come il Cons. Mainardi, gli consiglio di leggerlo con maggiore attenzione e la chiudiamo qua e la chiudiamo qua"*;
- Interviene il Cons. Marchetta: *" C'è la fucilazione è prevista anche la fucilazione? o no, pene accessorie? sono previste? "*;
- Interviene il Cons. Mainardi: *"Sei tu a non rispettare il Regolamento comunque"*;
- Interviene il Presidente del Consiglio: *"Ass. Brauner"*;
- Interviene l'Ass. Brauner: *"Ma è la, scusi Presidente, ma è la variante al Rue che devo presentare io?"*;
- Interviene il Presidente del Consiglio: *"Direi il Punto n. 2) veda lei"*;
- Interviene il Cons. Mainardi: *"Chiedo la parola, per dire che in queste condizioni ovviamente, ma lo diciamo noi, il Consiglio Comunale non è praticabile, perchè non ci vengono riconosciute le prerogative minime dei Consiglieri Comunali, è quello di richiedere una discussione sull'Ordine del giorno e per quanto mi riguarda, io abbandono l'aula, poichè il Presidente del Consiglio Comunale che con i Consiglieri di Maggioranza a sostegno è un impedimento rispetto al funzionamento dignitoso di questa seduta, in cui noi chiediamo di discutere con possibilità di dibattito, dell'emergenza neve, cosa che voi non volete fare, perchè parlate di comunicazione e non di discussione e che provate a collocare alla fine, alle 2 di notte del Consiglio Comunale, a"*

nostro parere non è questo uno sgarbo soltanto alla Minoranza, ma anche alle cittadine e ai cittadini di Fiorenzuola, che in questo momento vorrebbero sapere appunto perchè si è verificata una difficoltà e c'era modo di discuterne con grande tranquillità, non c'è questa agibilità, in base all'impostazione, in particolare del Presidente del Consiglio Comunale, che minaccia

- Replica il Presidente del Consiglio: *"Si del Presidente del Consiglio Comunale, le ritolgo la parola Consigliere, se vuole fare un comizio**"*
- Replica il Cons. Mainardi: *"***non è mai capitato in 5 anni, mi dispiace, mi dispiace,*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Sig.ra Loffi per favore, tolga definitivamente la parola al Cons. Mainardi, definitivamente";*
- Replica il Cons. Mainardi: *"*** arrivederci, buonasera";*
- Interviene il Cons. Marchetta: *"Io te lo rendo più facile è, me ne vado anch'io perchè logicamente mi associo, quindi puoi anche non togliermela la parola, puoi fare quello che vuoi, adesso puoi fare fino alla fine tutto quello che vuoi";*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Grazie, buona serata ";*

VOCI SOVRAPPOSTE

- Interviene il Cons. Savinelli: *"Davvero un brutto spettacolo*
- Replica il Cons. Marchetta. *"E' irrispettoso, è irrispettoso per la gente*
- Interviene il Cons. Savinelli: *"Irrispettoso di un legittimo diritto da parte di un Consigliere Comunale";*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"*** Cons. Savinelli, è stato affrontato, lei non c'era è arrivato con 40 minuti di ritardo, parli di cose che conosce e non di cose che non conosce, se vuole rimanere rimanga altrimenti, passiamo al prossimo Punto dell'Ordine del giorno";*

ALLE ORE 22.43 ESCONO DALLA VIDEOCONFERENZA I CONSS. MAINARDI, MARCHETTA, SAVINELLI. PRESENTI 12. ASSENTI 5.

- Interviene l'Ass. Morganti: *"Scusa Presidente, io volevo solo fare un richiamo al Regolamento, con pacatezza e con pazienza, ho atteso la fine, come dire, degli interventi fuori Ordine del giorno e fuori ***"*
- Replica il Presidente del Consiglio: *"Non c'è un Ordine del giorno";*
- Replica l'Ass. Morganti: *"No, no, ma infatti io intervengo è il Tuel che regola e richiama il Regolamento, solo per dire una cosa se posso parlare, posso? ma sarò estremamente sintetico. L'articolo a cui si appellava il Cons. Marchetta, del Regolamento, che è il 48, ovviamente prevede la possibilità di modificare l'ordine di trattazione degli argomenti, peccato che, se i Consiglieri di Minoranza avessero voluto in modo non peloso e non strumentale, proporre l'inserimento di un argomento ulteriore all'Ordine del giorno, avrebbero potuto farlo da Regolamento, entro la convocazione del Consiglio Comunale, ex art. 26, ma, era chiaro che la neve è avvenuta dopo e quindi questo non era possibile, sono certo, come lei più volte ha fatto, avrebbe dimostrato piena disponibilità, ma una email alle 19, su questo tema, senza la formulazione di un Ordine del giorno, articolato, presentato e, aggiungo, diffuso a tutti i Consiglieri, perchè loro parlano di*

Regolamento evidentemente senza conoscerlo, perchè non c'era nessun problema ad aggiungere un argomento qualora fosse arrivata questa richiesta, non mi risulta che questa richiesta esista, o se esiste, non è stato notiziato con la ordinaria procedura a tutto il Consiglio, quindi a maggior ragione appunto, con riferimento all'art. 26 del Regolamento, qui si sta inventando, dopo di che, hanno voluto scollegarsi, lo hanno fatto

- Replica il Presidente del Consiglio: *" Hanno voluto semplicemente dare una *** perchè io queste cose a voce al Cons. Mainardi alle ore 20, le avevo spiegate in dettaglio, le sapevano benissimo, le sapevano benissimo, hanno voluto strumentalizzare, hanno voluto fare una piazzata, hanno voluto portare della polemica, con l'unico intendo di disturbare un Consiglio Comunale, quando c'era tutto lo spazio per un dibattito civile, a queste condizioni è difficile stare a questo gioco, molto difficile e non ci stiamo, assolutamente e non è questione di dare risposta più o meno, se uno spazzaneve passa sulla strada, o qual'è la situazione generale, perchè di quello ce n'è assolutamente tempo per parlarne è proprio questione di potare delle polemiche per l'ennesima volta, in modo strumentale all'interno del Consiglio Comunale e poichè esiste un Regolamento, loro hanno chiesto delle cose che con il Regolamento non hanno nulla a che vedere e non possono trovare ospitalità in questa sede, però, dopo averglielo spiegato, una volta a voce personalmente, due volte, tre volte, alla piazzata io personalmente non ci sto, poi dopo, questo è un altro discorso, che affronteremo con gli Uffici, o c'è il modo di gestire una riunione di Consiglio Comunale come si deve, Sig.ra Loffi e Sig.ra Piccardi, o altrimenti questo tipo di riunione non lo cominciamo neanche, perchè non è possibile lavorare in questo modo e lo dico agli Uffici, ma ne discuteremo in un'altra sede.*
Adesso andiamo avanti con questo Consiglio, Assessore".

Deliberazione n. 81 del 29/12/2020

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Fiorenzuola d'Arda è stato approvato con delibera del C.C. n. 7 del 30/03/2011 esecutiva, ed è entrato in vigore in data 11/05/2011, data di pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna, da ultimo modificato con delibera di C.C. n. 53 del 29/09/2020, esecutiva;
- con delibera di C.C. n. 51 del 29/09/2020, esecutiva, è stata approvata la variante al PSC 2019 I° e II° Stralcio ai sensi dell'art. 32 L.R. 20/2000 e s.m., per la quale si rende necessario procedere alla conclusione dell'iter di approvazione della variante al RUE di coordinamento, adottata con delibera di C.C. n. 76 del 18/12/2019, necessaria per rendere omogenee le previsioni dei diversi strumenti urbanistici Comunali (PSC RUE);

DATO ATTO inoltre che la Variante al RUE di coordinamento al PSC, adottata con delibera di C.C. n. 76/2019 esecutiva, unitamente agli atti tecnici è stata depositata agli atti dell'Ufficio Urbanistica e del deposito è stata data notizia mediante pubblicazione, dal 08/01/2020 all'08/03/2020 sull'Albo Pretorio on line del Comune, dandone inoltre comunicazione mediante pubblicazione sul BURERT n. 4 del 08.01.2020 (parte seconda) nonché mediante avviso pubblicato sul sito internet istituzionale;

- entro il termine fissato per la presentazione di osservazioni e cioè entro il 08.03.2020, non sono pervenute osservazioni;

VISTI i pareri espressi sulla variante al RUE Var 10 così adottata, dagli Enti tecnici, Amministrazioni, che di seguito si elencano:

- Provvedimento del Presidente della Provincia di Piacenza PP n. 101 4.11.2020;
- prot. 26039 08/09/2020 Consorzio di Bonifica Piacenza;
- prot. 24312 27/08/2020 AUSL Piacenza;
- prot. 23125 14/08/2020 ARPAE ST Servizio di Fiorenzuola;
- prot. 4772 11/02/2020 IRETI RT004170-2020-P;
- prot. 1269 20/02/2020 Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio -Parma e Piacenza;

VISTI pertanto gli elaborati, qui di seguito indicati, di cui si compone la Variante al RUE VAR10, redatti al fine di coordinare le previsioni del PSC approvato con delibera di C.C. n. 51 del 29/09/2020, esecutiva, che seppur non allegati al presente atto per motivi di voluminosità ne costituiscono parte integrante e sostanziale, opportunamente modificati ed integrati rispetto a quelli adottati con delibera di C.C. n. 76 del 18/12/2019, al fine di recepire le osservazioni e riserve degli Enti ed Amministrazioni, così come illustrato nella Relazione di controdeduzione, e precisamente:

- 00 Var_RUE_Relazione_di_controdeduzione
- 01 Var_RUE_Relazione_illustrativa_approvazione
- 02 Var_RUE_Schede_modifiche_cartografiche_e_normative_approvazione
- 03 Var_RUE_Tavola_e_Scheda_dei_vincoli_approvazione
- 04 Var_RUE_Valsat_Rapporto_ambientale_approvazione
- 05 Var_RUE_Valsat_Sintesi_non_tecnica_approvazione

DATO ATTO che è stato infine elaborata la Dichiarazione di Sintesi a sensi dell'art. 5 c. 2 L.R. 20/2000 e s.m., che si approva unitamente agli elaborati di variante;

VISTI gli artt. 4 della L.R. 21 dicembre 2017, n. 24, e 33 della L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.;

ACQUISITO il Verbale della Commissione Comunale n. 2 “Ambiente e Territorio”, relativamente alla proposta di deliberazione in oggetto Prot. n. 40101 del 29.12.2020;

ACQUISITO il parere favorevole della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, relativamente alla proposta di deliberazione in oggetto Verbale n. 1 punto 3) del 15/12/2020;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione è stato espresso, ai sensi dell'art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., da ultimo modificato dall'art. 3.1 lett. b) della L. 213/2012, il parere favorevole da parte del Funzionario Responsabile del Settore Servizi alla Città e al Territorio, per quanto attiene la regolarità tecnica;

DATO ATTO che il presente provvedimento non richiede l'espressione del parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente ai sensi dell'art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m., da ultimo modificato dall'art. 3.1, lett. b), della L. n. 213/2012;

UDITA la discussione che non si allega al presente atto;

CONSIGLIERI ASSEGNATI n. 17. Presenti 12. Assenti 5, Lusignani, Rossini, Mainardi, Marchetta, Savinelli.

L'Ass. Minari non partecipa alla votazione, quindi ai sensi dell'art. 54.6 del “Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale” è computato tra gli astenuti.

CON VOTI:

Favorevoli:11;

Contrari: /

Astenuti: 1, Minari (SiAmo Fiorenzuola),(NON PARTECIPA AL VOTO),

resi in forma palese ai sensi di legge da n. 12 (dodici) Consiglieri presenti e da n. 11 (undici) votanti,

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, la Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE – VAR 10), ai sensi dell'art. 34 c. 1 della L.R. 20/2000 e s.m. composta dai seguenti elaborati, i quali seppur non materialmente allegati per voluminosità, ma acquisiti agli atti del Settore Servizi alla Città e al Territorio, formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

00 Var_RUE_Relazione_di_controdeduzione

01 Var_RUE_Relazione_illustrativa_approvazione

02 Var_RUE_Schede_modifiche_cartografiche_e_normative_approvazione

03 Var_RUE_Tavola_e_Scheda_dei_vincoli_approvazione

04 Var_RUE_Valsat_Rapporto_ambientale_approvazione

05 Var_RUE_Valsat_Sintesi_non_tecnica_approvazione

06 Dichiarazione di sintesi;

2. DI PROCEDERE in ordine alla Variante al RUE adottata, all'espletamento degli adempimenti relativi a:

- pubblicazione sul BURERT dell'avviso dell'avvenuta adozione;

- deposito della Variante al RUE per la libera consultazione, per 60 gg consecutivi dalla data di pubblicazione sul BURERT, presso l'Ufficio Urbanistica e pubblicazione sul sito web del Comune alla sezione Amministrazione Trasparente;

3. DI DARE ATTO infine, che lo strumento urbanistico approvato con questa deliberazione entrerà in vigore e acquisterà efficacia dopo la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna dell'avviso dell'avvenuta approvazione e l'avvenuta pubblicazione dello strumento approvato ai sensi dell'articolo 39 commi 1 e 3 del D.lgs 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione Amministrazione Trasparente.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di provvedere in merito al fine di comprimere al massimo i tempi tecnici di conclusione del procedimento, con separata votazione;

CON VOTI:

Favorevoli: 11;

Contrari: /

Astenuti: 1, Minari (SiAmo Fiorenzuola), (NON PARTECIPA AL VOTO),

resi in forma palese ai sensi di legge da n. 12 (dodici) Consiglieri presenti e da n. 11 (undici) votanti,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.



COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
PEZZANI ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE
GRANELLI ROBERTA



COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

Proposta N. 2020 / 1643

SETTORE SERVIZI ALLA CITTA' E AL TERRITORIO

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO
(RUE - VAR 10) AI SENSI DELL'ART. 34 L.R. 20/2000 E S.M. E ART. 4 L.R. 24/2017 E S.M.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Fiorenzuola d'Arda, lì 20/12/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

TRENTO ELENA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

Proposta N. 2020 / 1643

SETTORE SERVIZI ALLA CITTA' E AL TERRITORIO

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO
(RUE - VAR 10) AI SENSI DELL'ART. 34 L.R. 20/2000 E S.M. E ART. 4 L.R. 24/2017 E S.M.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *NON APPOSTO* in merito alla regolarità contabile.

L'atto per la sua natura non richiede l'espressione del parere contabile.

Fiorenzuola d'Arda, lì 21/12/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

CASELLA CRISTINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 81

In data 29/12/2020

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO
EDILIZIO (RUE - VAR 10) AI SENSI DELL'ART. 34 L.R. 20/2000 E S.M. E ART. 4 L.R.
24/2017 E S.M. .**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è divenuta ESECUTIVA in data 28/01/2021, decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134.3 del D.lgs.vo n.267/00 e s.m.)

Fiorenzuola d'Arda, 29/01/2021

FIRMATA DIGITALMENTE DAL
SEGRETARIO COMUNALE
GRANELLI ROBERTA