



## COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA (PC)



**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL SERBATOIO  
PENSILE IN VIA ROMA CUP E16E22000010004**

**PROGETTO DEFINITIVO- ESECUTIVO**

**PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE**

| DOCUMENTO           | REVISIONE | DATA       |
|---------------------|-----------|------------|
| 202310_MANUTENZIONE | A         | 19.03.2026 |

---

ING. MARCO CASTELLANA  
Via Roncaglia 13  
29010 Fontana Fredda di Cadeo (PC)  
Mob. : 333-3912283  
Mail : [marcocastel@libero.it](mailto:marcocastel@libero.it)  
PEC : marco.castellana@ingpec.eu



## Indice

|     |                                     |   |
|-----|-------------------------------------|---|
| 1   | PREMESSA .....                      | 3 |
| 1.1 | Opere in carpenteria metallica..... | 3 |

## 1 PREMESSA

Nel presente documento è riportato il piano di manutenzione relativo al progetto di **riqualificazione e messa in sicurezza del serbatoio pensile** nel Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC).

Il presente piano di manutenzione è da considerarsi come elemento complementare al progetto strutturale che ne prevede, pianifica e programma l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenerne nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.

### 1.1 Opere in carpenteria metallica

Opere in carpenteria metallica: elementi in acciaio aventi il compito di resistere alle azioni verticali e/o orizzontali agenti e di trasmetterle alle opere di fondazione

#### *Livello minimo di prestazioni*

- Resistenza ai carichi e alle sollecitazioni previste in fase di progettazione
- Adeguata resistenza meccanica a compressione e trazione

#### *Caratteristiche minime dei materiali*

- Acciaio carpenteria: S275JR

#### *Modalità di controllo*

- Controllo visivo atto a riscontrare possibili anomalie che precedano fenomeni di cedimenti strutturali
- Controllo del corretto serraggio delle giunzioni bullonate
- Controllo integrità saldature
- Verifica presenza di cricche/lesioni

#### *Periodicità*

- Annuale

#### *Problemi riscontrabili*

- Deformazioni
- Corrosione delle travature

#### *Possibili cause*

- Perdita di efficacia del trattamento anticorrosivo (verniciatura/zincatura)

#### *Tipi di intervento (consultare in ogni caso un tecnico strutturista)*

- Ripristino del trattamento anticorrosivo

#### *Strumenti atti a migliorare la conservazione dell'opera*

- Vernici anticorrosive