



CITTA' di
FIORENZUOLA D'ARDA
(Provincia di Piacenza)

SETTORE
PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
P.le S. Giovanni, 2 – 29017 – Fiorenzuola d'Arda (PC)
☎ 0523 – 989.248/249 ☎ 0523 – 982.680
e-mail: llpp@comune.fiorenzuola.pc.it

Fiorenzuola d'Arda, _____
Prot. n. _____

**SERVIZIO DI VIGILANZA NOTTURNA, VIDEOSORVEGLIANZA, RILEVAMENTO
ANTI INTRUSIONE ANNI 2025-2027**

DISCIPLINARE DI GARA

Trasmessa via piattaforma MEPA

Spett.le Ditta

Codesta Spett.le Ditta è invitata a **presentare offerta** per l'espletamento del servizio in oggetto.

PREMESSA

La presente procedura di gara è svolta attraverso una piattaforma telematica ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, la piattaforma è denominata Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

In esecuzione della determinazione a contrarre n. _____ del _____, il Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC) ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza notturna ad alcuni immobili comunali, della videosorveglianza tramite telecamere e manutenzione degli stessi impianti e della messa in sicurezza degli obiettivi con fattori rischio specifici mediante sistemi di rilevamento anti intrusione per il triennio 2025/2027.

CODESTA DITTA è invitata

a formulare la propria offerta, secondo i criteri e le modalità di seguito indicati, entro e non oltre il **termine ultimo del giorno _____ alle ore _____**

Il presente invito contiene le condizioni per la partecipazione alla procedura, le modalità di presentazione dell'offerta, l'elenco dei documenti da presentare e informazioni relative alle fasi in cui si articola la procedura di gara.

Alla presente procedura negoziata trovano applicazione:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36

- il Codice di comportamento approvato con deliberazione della Giunta del Comune di Fiorenzuola d'Arda n. 178 del 19.12.2023

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del Codice dei Contratti pubblici, è l'Arch. Elena Trento, Funzionario Responsabile del Settore "Programmazione e Gestione del Territorio" del Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC).

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC) (codice NUTS: ITH51 - codice ISTAT: 033021).

L'aggiudicazione spetta alla Stazione Appaltante, che provvederà anche agli adempimenti necessari per la stipula del contratto sul portale MEPA.

STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA.

Indirizzo: Piazzale San Giovanni n. 2, 29017 Fiorenzuola d'Arda telefono: 0523/9891

pec: protocollo@pec.comune.fiorenzuola.pc.it

OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO

Oggetto dell'appalto è il servizio di vigilanza notturna ad alcuni immobili comunali, della videosorveglianza tramite telecamere e manutenzione degli stessi impianti e della messa in sicurezza degli obiettivi con fattori rischio specifici mediante sistemi di rilevamento anti intrusione anni 2025/2027.

Per la descrizione delle caratteristiche del servizio si rimanda al Capitolato tecnico.

L'ammontare dell'appalto per la durata triennale indicato nel bando di gara è stabilito in Euro **104.400,00** oltre a Iva 22%, di cui € 18.792,00 di costi stimati della manodopera e € 3.100,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

DURATA: 01/01/2025 – 31/12/2027

FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

Il Servizio trova copertura finanziaria nel Bilancio 2025/2027 del Comune di Fiorenzuola d'Arda, al capitolo n. 400 alla voce "Spese vigilanza notturna".

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale (di capacità giuridica a contrarre con la pubblica amministrazione) di cui agli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023 e dei requisiti di ordine speciale (idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali) di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023:

1. iscrizione, per l'attività inerente l'oggetto della presente procedura, nel Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. della Provincia in cui ha sede legale il concorrente;
2. possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 coerente con l'oggetto del presente affidamento.
3. possesso della certificazione UNI 10891
4. possesso di idonea Licenza Prefettizia con autorizzazione ad erogare i servizi oggetto della presente gara, sul territorio del Comune di Fiorenzuola
5. Attestazione di almeno due Istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993, rilasciate in data successiva alla pubblicazione del bando di gara, da cui risulti che l'impresa ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità e che è in

- possesso della capacità economica e finanziaria per svolgere il servizio oggetto d'appalto;
6. Aver conseguito negli ultimi tre esercizi finanziari un fatturato globale pari almeno a quello posto a base di gara.
 7. Elenco dei principali servizi di vigilanza, videosorveglianza, interventi anti-intrusione prestati regolarmente negli ultimi tre esercizi finanziari, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi, di cui almeno tre prestati presso Enti Pubblici negli ultimi 3 anni. L'importo complessivo dei servizi svolti deve essere almeno pari a quello posto a base di gara;

Inoltre il concorrente dovrà dichiarare:

- a) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le condizioni contenute nel capitolato speciale e disciplinare di gara;
- b) di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito o influire sia sulla prestazione del servizio sia sulla determinazione della propria offerta;
- c) di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Fiorenzuola d'Arda approvato con delibera di Giunta n. 9 del 30.01.2014 e si impegna, in caso di aggiudicazione ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice;
- d) di impegnarsi alla perfetta osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti leggi antimafia, compresa la tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3, L. n. 136/2010);
- e) di garantire a favore dei lavoratori dipendenti condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi integrativi degli stessi;
- f) di rispettare gli obblighi previsti dal Dlgs 81/2008 e di essere in regola con gli adempimenti previsti dal Dlgs 4 marzo 2014 n.39;
- g) di accettare e garantire, in caso di affidamento del servizio, di iniziare l'esecuzione dal 1 gennaio 2025, indipendentemente dalla stipulazione formale del contratto;
- h) di essere in possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 coerente con l'oggetto del presente affidamento;
- i) di avere una sede operativa nel territorio della Provincia di Piacenza o impegnarsi ad attivarla, in caso di aggiudicazione, entro e non oltre il 1/03/2025;
- l) indicazione del numero di fax, indirizzo e-mail, PEC al quale potrà essere inviata ogni comunicazione valida ad ogni effetto di legge relativa alla presente gara;
- m) di mantenere valida l'offerta per 180 giorni dal termine per la presentazione della stessa.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per l'ammissione alla gara, le ditte interessate dovranno collocare l'offerta **attraverso il Sistema MEPA entro il termine perentorio delle ore ____ del _____.**

Ciascun operatore economico che intenda partecipare alla gara è tenuto a presentare sul MEPA la documentazione indicata nel presente invito e la propria offerta economica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma.

Il termine e le modalità di presentazione dell'offerta sono da osservare a pena di esclusione.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella busta “Documentazione amministrativa” dovranno essere contenuti i seguenti documenti,

- 1) **istanza di partecipazione e dichiarazioni per l'ammissione** alla procedura aperta, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, resa e sottoscritta digitalmente dal titolare/legale rappresentante/procuratore.

OFFERTA

L'“Offerta economica” deve essere formulata sotto forma di importo in ribasso rispetto all'importo a base d'asta (€ 101.300,00) e predisposta sulla piattaforma MEPA.

L'offerta economica non dovrà in alcun modo essere condizionata o redatta in modo indeterminato. Non sono ammesse offerte alla pari o in rialzo rispetto all'importo a base di gara.

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa o consorzio ovvero procuratore generale o speciale munito dei relativi poteri.

L'“OFFERTA ECONOMICA” non deve contenere riserve e/o condizioni alcuna e deve essere firmata digitalmente.

L'appalto sarà affidato mediante Procedura Negoziata (R.d.O. su ME.PA.), con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, a mezzo dei seguenti criteri di valutazione:

A) Offerta economica in ribasso rispetto alla base di gara: max punti 20

B) Offerta Tecnica: max punti 80

Nell'Offerta Tecnica il concorrente dovrà presentare una relazione esplicativa inerente la qualità del servizio completa di tutti gli elementi necessari per la valutazione. La relazione dovrà essere sottoscritta su ogni pagina da parte del legale rappresentante della ditta o cooperativa concorrente e non dovrà superare le 30 pagine, numerate, di fogli formato A4, scritte solo fronte, dimensione carattere 12 interlinea singola.

B/1) Modalità di svolgimento del servizio di vigilanza - punteggio massimo assegnabile: punti 40

Caratteristiche degli impianti di allarme e dei sistemi proposti per il collegamento ed il monitoraggio dei sistemi di rilevamento	Max punti 10
Procedure e tempi di intervento su segnalazione di allarme o in casi di emergenza	Max punti 10
Schema organizzativo del servizio	Max punti 10
Modalità di organizzazione e gestione delle guardie (numero guardie utilizzate per il servizio in oggetto, auto-pattuglie che la ditta intende impiegare per il servizio, etc.)	Max punti 10

B/2) Proposte migliorative – punteggio massimo assegnabile: punti 40

Proposte di soluzioni migliorative per l'erogazione dei servizi	Max punti 10
Proposte di forniture/servizi aggiuntivi gratuiti rispetto all'oggetto dell'appalto	Max punti 20
Basso impatto ambientale delle auto pattuglie che la ditta concorrente intende impiegare per il servizio (da euro4>, eco diesel, ibride, etc.)	Max punti 10

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura della buste sarà svolto dal seggio di gara il _____ alle ore _____.

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DI RICORSI

Avverso la presente procedura è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando di gara ovvero dalla data di conoscenza del provvedimento da impugnare.

DEFINIZIONE DI EVENTUALI CONTROVERSIE

La definizione di tutte le eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Piacenza ed è esclusa la competenza arbitrale.

ULTERIORI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Le richieste di chiarimenti dovranno essere inviate tramite il portale MEPA.

Sarà possibile inoltrare richieste di chiarimenti entro le ore _____ del _____.

Non verranno evase richieste di chiarimenti pervenute in modo difforme o successivamente al termine indicato.

Per informazioni relative agli aspetti tecnici gli interessati potranno rivolgersi al Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC), al numero 0523/989242 (Arch. Elena Trento);

La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti. Ai fini del rispetto del termine sopra indicato farà fede il registro di sistema assegnato dal Sistema MEPA.

Si precisa che telefonicamente non saranno fornite risposte a quesiti relativi all'interpretazione della normativa.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR) si informa che il trattamento dei dati personali conferiti nell'ambito della procedura di appalto di lavori, servizi e forniture, o comunque raccolti dal Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC) è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti. Il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi e dalla Legge sugli Appalti.

Il conferimento dei dati è necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, il mancato conferimento dei dati personali preclude la partecipazione all'istruttoria della gara.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori del Comune di Fiorenzuola d'Arda, individuati quali Autorizzati al trattamento, a cui sono state impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, volti alla concreta tutela dei dati personali.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

Soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati;

Soggetti terzi fornitori di servizi per la Stazione Appaltante o per il Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC), o comunque ad essi legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;

Altre Amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;

Altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;

Legali incaricati per la tutela della Stazione Appaltante o del Comune di Fiorenzuola d'Arda in sede giudiziaria.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dal Comune di Fiorenzuola d'Arda nel rispetto di quanto previsto Regolamento UE/2016/679 (GDPR).

I dati personali non saranno trasferiti al di fuori dell'Unione Europea. I dati verranno conservati secondo i seguenti criteri:

- a) per un arco di tempo non superiore a quello necessario al raggiungimento delle finalità per i quali essi sono trattati;
 - b) per un arco di tempo non superiore a quello necessario all'adempimento degli obblighi normativi.
- A tal fine, anche mediante controlli periodici, verrà verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al perseguimento delle finalità sopra descritte. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultino eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non saranno utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

In qualunque momento l'interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. dal 15 a 22 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR). In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettifica; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione o la limitazione al trattamento, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento ovvero revocare il trattamento. La relativa richiesta va rivolta al Titolare del trattamento: il responsabile del trattamento per il Comune di Fiorenzuola d'Arda è il Sindaco.

La Responsabile della protezione dei dati personali (DPO) per il Comune di Fiorenzuola d'Arda "Galli Data Service Srl (Ref: Dott. Gregorio Galli): dpo@gallidataservice.com