



COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

Deliberazione n. 100 del 30/07/2026

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN USO PALESTRE SCOLASTICHE POLO MATTEI - ESAME E APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO E SCHEMA DI CONVENZIONE.

L'anno **duemilaventisei** addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **12:47** nella residenza Comunale, in modalità telematica, in forma mista, come disposto dal vigente "Regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 28.11.2022, a seguito di regolari inviti e sotto l'osservanza di tutte le formalità di legge, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei suoi componenti. L'Assessore Elena Grilli, partecipa in videoconferenza da remoto tramite piattaforma WhatsApp. Come da regolamento succitato, la seduta si deve considerare svolta nella residenza Comunale.

All'appello risultano presenti:

		Presenti/Assenti
GANDOLFI ROMEO	SINDACO	Presente
PIZZELLI PAOLA	VICE SINDACO	Assente
MORGANTI MASSIMILIANO	ASSESSORE	Presente
BRAUNER FRANCO	ASSESSORE	Presente
MINARI MARCELLO	ASSESSORE	Presente
GRILLI ELENA	ASSESSORE	Presente
Totale Presenti		5
Totale Assenti		1

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa SCHILLACI MARIA ROSA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. GANDOLFI ROMEO che dichiara aperta la seduta e la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- la Nota di Aggiornamento al DUP 2026/2028, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 16 dicembre 2025, esecutiva ai sensi di legge, prevede alla Missione 06 Politiche giovanili, sport e tempo libero - Programma 02 - Giovani - Indirizzo Strategico 8.1. - Fiorenzuola e le sue Associazioni per lo sport - Obiettivo Strategico 8.1.1. Sostenere i progetti di formazione sportiva per i giovani atleti - il Programma Operativo "In sinergia e collaborazione con le società sportive, promuovere la diffusione dello sport, in quanto lo stato di benessere della persona dipende fortemente dal suo stato di salute, il cui mantenimento trae indubbio beneficio dalla pratica sportiva che va per questo incentivata" e "Continuare a valorizzare le manifestazioni sportive di eccellenza della nostra cittadina";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 29/07/2026 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato lo schema di Accordo tra la Provincia di Piacenza e il Comune di Fiorenzuola d'Arda per l'utilizzo delle palestre di proprietà provinciale site nel territorio comunale di Fiorenzuola d'Arda;
- l'Accordo avrà durata triennale dal 01.09.2026 e scadrà il 31.08.2029;
- l'accordo con la Provincia di Piacenza, all'art. 5 prevede che l'utilizzo delle palestre provinciali potrà essere autorizzato anche a favore di un solo soggetto in esclusiva;
- il D.Lgs. n. 38 del 28/02/2021 (nuove norme per la gestione degli impianti sportivi) all'art. 6:
 - ai commi 2 e 3 prevede: "nei casi in cui l'Ente pubblico territoriale non intenda gestire di rettamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscano i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari... omissis";
 - al comma 4, così come modificato dall'art. 1, comma 2 della legge n. 53 del 2026, prevede: "Le palestre, le aree di gioco e gli impianti sportivi scolastici, compatibilmente con le esigenze dell'attività didattica e delle attività sportive della scuola, comprese quelle extra curriculari ai sensi del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 10 ottobre 1996, n. 567, devono essere posti a disposizione di società e associazioni sportive dilettantistiche aventi sede nel medesimo comune in cui ha sede l'istituto scolastico o in comuni confinanti anche ai fini dello svolgimento delle sedute di allenamento e delle gare ufficiali";

DATO ATTO che il Comune, a seguito della sottoscrizione dell'Accordo con la Provincia di Piacenza, ha nella propria disponibilità le palestre del Campus Mattei;

RITENUTO pertanto necessario:

- demandare al Settore Programmazione e Gestione del Territorio la procedura ad evidenza pubblica per la concessione in uso delle palestre scolastiche del Campus Mattei a Fiorenzuola d'Arda in Via Boiardi n. 5, per il triennio 01/09/2026 – 31/08/2029, a Società ed Associazioni sportive dilettantistiche, dando atto che, come previsto dall'Accordo sottoscritto con la Provincia, le uniche pratiche sportive consentite sono: Pallavolo; Pallacanestro; Ginnastica; Danza; Atletica leggera (con esclusione delle pratiche di lancio);
- approvare lo schema di avviso pubblico e di convenzione allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO infine che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli:

-del Funzionario Responsabile del Settore Programmazione e Gestione del Territorio per quanto attiene la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49.1 del D. Lgs. n. 267/00 e s.m. da ultimo modificato dall'art. 3.1 lett. B) del D.L. n. 174/2012;

- del Responsabile del Settore Economico Finanziario e Risorse umane per quanto attiene regolarità contabile, comportando il presente provvedimento riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

CON VOTI unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

- 1 **DI APPROVARE**, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, lo schema di avviso pubblico e lo schema di convenzione, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale:
 - All. A) Convenzione;
 - All. B) Avviso Pubblico;
- 2 **DI DEMANDARE**, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, al Settore Gestione e Programmazione del Territorio l'espletamento la procedura ad evidenza pubblica per la concessione in uso delle palestre scolastiche del Campus Mattei a Fiorenzuola d'Arda in Via Boiardi n. 5 a Società ed Associazioni sportive dilettantistiche, dando atto che, come previsto dall'Accordo sottoscritto con la Provincia, le uniche pratiche sportive consentite sono: Pallavolo; Pallacanestro; Ginnastica; Danza; Atletica leggera (con esclusione delle pratiche di lancio);
- 3 **DI DARE ATTO** che presuntivamente la convenzione in oggetto genererà entrate per un totale di € 13.500,00, stimato sulla base degli ultimi tre anni, tale importo verrà accertato al Cap. 27 alla voce: "Proventi impianti sportivi diversi" del Bilancio di previsione 2026/2028 annualità:
 - 2026 (01/09/2026-31/12/2026) - € 1.800,00;
 - 2027 - € 4.500,00;
 - 2028 - € 4.500,00;
 - e € 2.700,00 saranno previsti in fase di predisposizione del Bilancio di previsione 2027-2029, annualità 2029 (01/01/2029-31/08/2029);
- 4 **DI PRECISARE** che la presente Convenzione avrà durata dal 01.09.2026 al 31.08.2029, data di scadenza dell'Accordo tra il Comune di Fiorenzuola d'Arda e la Provincia di Piacenza richiamato in premessa, salvo il caso di cessazione anticipata di detto Accordo;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di provvedere in merito, in quanto occorre garantire il regolare e corretto svolgimento dell'attività sportiva, con separata votazione, con voti unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134.4 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.



COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
GANDOLFI ROMEO

IL SEGRETARIO GENERALE
SCHILLACI MARIA ROSA

REP. (scritt. priv.) N. _____

COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

PROVINCIA DI PIACENZA

CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO IN ORARIO EXTRA-
SCOLASTICO DELLE PALESTRE DEL CAMPUS MATTEI UBICATE A
FIORENZUOLA D'ARDA IN VIA BOIARDI 5. -----

Con la presente scrittura privata, stipulata in data a valere ad
ogni effetto di legge,-----

TRA

il **COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA** con sede a Fiorenzuola d'Arda (PC)
in Piazzale San Giovanni n. 2 (C.F. 00115070336) in persona nata a
..... il, che interviene in questo atto esclusivamente in nome
per conto e nell'interesse del Comune di Fiorenzuola d'Arda, nella sua qualità di
Funzionario Responsabile del Settore Programmazione e Gestione del Territorio, in
forza di decreto sindacale in data n. ... e in esecuzione della deliberazione
di Giunta Comunale n. in data, (in seguito denominato "Ente
Concedente") - da una parte; -----

E

..... (Codice Fiscale) – con sede legale a, in
....., in persona del suo legale rappresentante nato a
..... il; -----
in seguito denominate "Concessionario"; -----

PREMESSO CHE: -----

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. del, in atti dell'Ente, è
stato approvato lo schema di Accordo tra la Provincia di Piacenza e il Comune di

Fiorenzuola d'Arda, per l'utilizzo delle palestre di proprietà provinciale site nel territorio comunale di Fiorenzuola d'Arda; -----
- in data è stato sottoscritto l'Accordo di cui sopra; -----
- con delibera di Giunta Comunale n. del, è stato approvato lo schema di Avviso pubblico e lo schema di convenzione per la concessione in uso in orario extra-scolastico delle palestre del Campus Mattei ubicate a Fiorenzuola d'Arda in Via Boiardi 5; -----
- con determina n. del, si è provveduto ad affidare in convenzione, l'uso del Palazzetto dello Sport e della Nuova Palestra ubicati a Fiorenzuola d'Arda nel campus scolastico secondario di secondo grado "E. Mattei" di via Boiardi 5, all'Associazione -----

TUTTO CIO' PREMESSO

tra le Parti, come sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue: -----

ART. 1 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE. -----

Il Comune di Fiorenzuola concede all'Associazione, che accetta, l'uso in orario extra-scolastico, delle palestre del Campus Mattei a Fiorenzuola d'Arda in Via Boiardi n. 5. -----

Si specifica che non viene conferito un uso esclusivo di detti impianti tale da impedire attività dello stesso tipo, analoghe, o comunque rientranti nelle finalità dell'ente concessionario, da parte di altri. -----

Il Comune di Fiorenzuola d'Arda si riserva la facoltà di utilizzare direttamente gli impianti suddetti, previo accordo con il Concessionario. -----

ART. 2 - DURATA DELLA CONVENZIONE. -----

Il presente atto decorre dalla data di sottoscrizione e avrà durata fino al 31 agosto 2029, data di scadenza dell'Accordo stipulato tra la Provincia di Piacenza e il

Comune di Fiorenzuola d'Arda richiamato in premessa. -----

La Concessione in uso delle Palestre di proprietà Provinciale sarà oggetto di cessazione anticipata in caso di violazione delle disposizioni dell'Accordo tra Comune e Provincia. -----

ART. 3 – FINALITA' DELLA CONVENZIONE. -----

La scopo della convenzione consiste nel garantire l'uso pubblico degli impianti sportivi, al fine di sostenere la promozione e la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa nell'interesse generale della collettività. Per tale motivazione l'Amministrazione Comunale mette a disposizione le suddette palestre a favore delle associazioni e delle società sportive prioritariamente aventi sede nel territorio.-----

Sono da considerare di interesse pubblico: -----

- l'attività formativa per preadolescenti e adolescenti; -----
- l'attività agonistica di campionati, tornei, gare e manifestazioni ufficiali organizzati da organismi riconosciuti dal CONI e dalle Federazioni Ufficiali. -----

ART. 4 – UTILIZZO DEGLI IMPIANTI. -----

L'utilizzo degli impianti è subordinato alle attività risultanti compatibili con le caratteristiche delle palestre e all'osservanza delle prescrizioni contenute nell'Accordo stipulato tra la Provincia di Piacenza e il Comune di Fiorenzuola d'Arda per l'utilizzo delle palestre di proprietà provinciale site nel territorio comunale di Fiorenzuola d'Arda e l'allegato "*Disposizioni per il corretto utilizzo delle palestra, degli spogliatoi e delle relative attrezzature, di proprietà della Provincia di Piacenza*", che il Concessionario dichiara di conoscere e accettare e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato. -----

Il Concessionario si impegna a concedere in uso ad altri soggetti i suddetti impianti e pertinenze (spogliatoi, servizi, ecc..), in accordo con l'Amministrazione Comunale,

nei giorni non utilizzati dalla stessa. Gli altri soggetti utilizzatori degli impianti sono soggetti alle tariffe approvate dalla Giunta Comunale, che verseranno direttamente all'Amministrazione Comunale. -----

L'associazione sportiva avrà cura delle strutture alla stessa affidate, provvedendo a organizzarvi attività sportive proprie inerenti, rivolte prevalentemente ai ragazzi in età compresa nella fascia della scuola dell'obbligo. -----

Dette attività non dovranno configurarsi come aventi fine di lucro e dovranno essere svolte attraverso istruttori/educatori competenti e preparati in grado di assicurare un adeguato apporto alla crescita dei ragazzi. -----

Il Concessionario non si assume nessuna responsabilità nelle giornate e negli orari durante i quali le aree di gioco e relative pertinenze (spogliatoi, servizi, ecc.) saranno usate da altri soggetti, siano essi squadre amatoriali o altro. -----

ART. 5 - UTILIZZO RISERVATO ALL'AMMINISTRAZIONE. -----

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di utilizzare e far utilizzare a terzi (associazioni sportive, scuole e/o privati che ne facciano richiesta), l'impianto sportivo e le attrezzature correlate per ogni tipo di attività compatibile, senza pregiudicare l'attività agonistica già programmata dal Concessionario. -----

In ogni caso, l'Amministrazione Comunale dovrà preavvisare il Concessionario con 15 giorni di anticipo. -----

In tal caso il concessionario è sollevato da ogni responsabilità inerente all'uso degli impianti e delle attrezzature connesse, responsabilità che compete all'utilizzatore. --

E' fatto obbligo a tutti coloro che utilizzano l'impianto di provvedere, a loro cura e spese, alla pulizia di tutti gli spazi utilizzati. -----

ART. 6 OBBLIGHI A CARICO DEL CONCESSIONARIO. -----

Sono a carico del Concessionario e sotto la sua diretta responsabilità, l'espletamento

delle seguenti mansioni: -----

a. apertura e chiusura degli accessi ai locali; sorveglianza e custodia di entrambi gli impianti sportivi e delle attrezzature in essi contenute durante il periodo di utilizzo;

b. pulizia e igienizzazione del parquet, delle tribune e dei servizi del Palazzetto dello Sport e della Palestra Nuova; -----

c. manutenzione tabellone segnapunti; -----

d. manutenzione tabelloni dei 24 secondi; -----

e. manutenzioni elettriche varie che si presentino; -----

f. manutenzione finali docce negli spogliatoi giocatori e arbitri; -----

g. ripristino retine canestri; -----

h. ripristino e/o sostituzione delle protezioni tabelloni; -----

i. riverniciatura aree e linee campo quando necessarie; -----

l. manutenzione ordinaria porte; -----

m. manutenzione ordinaria bagni; -----

Il Concessionario è tenuto al rigoroso rispetto degli spazi e degli orari assegnati nei quali si potranno svolgere solamente le attività per le quali sono stata rilasciate autorizzazioni; -----

I responsabili delle suddette Associazioni o per essi i loro collaboratori presenti in loco: -----

- prima di accedere agli spazi concessi, sono tenuti alla rigorosa valutazione dei beni, degli spazi e delle attrezzature; in caso di riscontrate anomalie che possano mettere in dubbio la perfetta sicurezza dei luoghi, o in caso di riscontrate situazioni di potenziale pericolo devono astenersi dall'utilizzo dell'impianto impedendo altresì l'accesso sia agli atleti che al personale dandone immediata comunicazione all'Ufficio Sport del Comune e alla Provincia di Piacenza; -----

- consentendo l'accesso agli spazi assegnati, accertano che le verifiche effettuate hanno avuto esito positivo, ritenendo pertanto che sussistono le condizioni per espletare l'attività, che non esistono manomissioni o carenze e che la struttura assegnata risulta perfettamente rispondente alle norme di sicurezza vigenti; -----
- durante l'utilizzo degli spazi assegnati, sono tenuti a vigilare per la tutela dei beni, degli arredi e delle attrezzature presenti nell'impianto. Gli stessi restano obbligati a segnalare tempestivamente qualunque anomalia; in carenza di quanto sopra saranno ritenuti responsabili delle difformità e dei danni riscontrati successivamente con obbligo di risarcimento e della riconduzione in pristino dei luoghi e delle attrezzature; -----
- sono tenuti a vigilare sulla sicurezza degli atleti durante la permanenza negli spazi assegnati, assumendosi la responsabilità civile e penale in relazione ai fatti che si possono verificare durante i periodi di utilizzo; -----
- si impegnano a provvedere all'organizzazione dell'assistenza sanitaria nei casi previsti dalla normativa; -----

La Provincia ha messo a disposizione un registro relativo all'utilizzo quotidiano delle palestre e dei locali annessi, depositato presso ciascuna palestra e dovrà essere firmato dal Concessionario o suo delegato, in caso di segnalazioni di eventuali danni significativi che dovranno essere segnalati alla Provincia e al Comune al fine dell'individuazione del responsabile e dei conseguenti obblighi di ripristino. -----

L'Ufficio Sport e la Provincia di Piacenza si riservano la facoltà di effettuare controlli a campione per verificare la correttezza delle procedure adottate. -----

Sono inoltre a carico della Concessionaria le riparazioni e gli interventi di qualsiasi genere che si renderanno necessari per utilizzare in modo appropriato gli impianti o anche solo per eliminare, da detti impianti, qualsivoglia tipologia di pregiudizio

provocato da comportamenti colposi e dolosi sia del Concessionario che dei terzi, ivi compresi gli atti vandalici compiuti in occasione delle partite organizzate dalla concessionaria.-----

Il Concessionario ha l'obbligo di segnalare tempestivamente al Comune qualsiasi anomalia. -----

ART. 7 – AGEVOLAZIONE TARIFFARIA. -----

Nessun canone è previsto per l'adempimento delle attività oggetto del presente atto, e degli obblighi di cui al precedente art. 6, se non il riconoscimento al Concessionario di una tariffa oraria agevolata di Euro 2,00 (due/00), approvata con delibera di Giunta Comunale n. 132 del 20 novembre 2025. L'importo della tariffa oraria agevolata verrà rideterminato annualmente nell'atto di approvazione delle tariffe dei servizi a domanda individuale. -----

ART. 8 - BUON USO DEGLI IMPIANTI. -----

Il Concessionario si obbliga a usare gli impianti e le attrezzature con tutte le cautele necessarie per evitare danni di qualsiasi genere; terrà comunque sollevato il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità che dovesse derivare a persone o cose dall'uso medesimo e risarcirà i danni che si dovessero causare a persone e cose in dipendenza della concessione da chiunque e comunque provocati. -----

ART. 9 – RESPONSABILITA' E POLIZZE ASSICURATIVE. -----

Gli utenti e il Concessionario delle strutture, saranno direttamente e personalmente chiamati a rispondere di ogni eventuale danno arrecato ai locali e alle attrezzature, provvedendo con massima sollecitudine ai necessari ripristini e rimborsando alla Provincia di Piacenza i costi sostenuti per gli eventuali ripristini dalla medesima effettuati. -----

Le palestre possono essere utilizzate nei limiti previsti dai relativi Certificati di Prevenzione Incendi, sollevando la Provincia e il Comune da qualsiasi responsabilità derivante dall'utilizzo non conforme. -----

La Provincia di Piacenza e il Comune di Fiorenzuola d'Arda sono espressamente esentati da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone o a cose intervenuti durante l'utilizzo delle palestre provinciali. A tal fine, per accedere alle palestre di proprietà della Provincia di Piacenza il Concessionario assicura di essere in possesso di idonea polizza assicurativa RCT/O, stipulata con primaria compagnia assicuratrice. Il Concessionario si obbliga comunque espressamente a manlevare e tenere indenni la Provincia di Piacenza e il Comune di Fiorenzuola d'Arda, anche in caso di franchigie e scoperti. -----

In caso di danneggiamenti o di eventuali reiterate inadempienze a quanto sopra disposto, la Provincia di Piacenza, oltre ad esigere il risarcimento dei danni ai sensi dei precedenti punti, si riserverà la facoltà di inibire l'uso delle palestre provinciali a tempo indeterminato. -----

ART. 10 UNICITA' DEL SOGGETTO GESTORE – SUB CONCESSIONI. ---

Il Concessionario non potrà cedere in uso ad altri le strutture in oggetto, anche per periodi di tempo molto limitati, se non dopo aver ottenuto l'assenso scritto da parte del Comune. -----

ART. 11 REVOCA, RISOLUZIONE E RECESSO. -----

Per motivi di pubblica utilità e di interesse pubblico, l'Amministrazione Comunale potrà revocare in qualsiasi momento la concessione in essere senza che ciò comporti un diritto al risarcimento per la Concessionaria. -----

In tutti gli altri casi, compresa l'inadempienza contrattuale o non corretta gestione,

previa diffida scritta, il Comune potrà risolvere la concessione senza che il Concessionario possa accampare pretese di nessun genere. -----

Si precisa che sarà causa di risoluzione del contratto qualunque violazione delle disposizioni del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Fiorenzuola d'Arda approvato con delibera di G.C. n. 178 del 19 dicembre 2023. -----

La convenzione potrà essere risolta per iscritto a mezzo PEC o raccomandata A/R, con un preavviso di tre mesi. -----

ART. 12 SPESE DI REGISTRAZIONE. -----

Il presente atto verrà stipulato nella forma di scrittura privata e sarà sottoposto a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 4 della tariffa, parte II, allegata al DPR n. 131/1986 e s.m., a spese del Concessionario, è inoltre esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 27 bis Tabella, allegato B) DPR n. 642/1972 e s.m.-----

ART. 13 - CONTROVERSIE. -----

In caso di controversie relative al presente atto o comunque allo stesso anche indirettamente connesse è riconosciuta la competenza del Foro di Piacenza. -----

ART. 14 - DISPOSIZIONI GENERALI E FINALI. -----

Il rapporto tra il Comune e il Concessionario si configura come atto di concessione d'uso di palestre in orario extrascolastico. -----

Per quanto non regolamentato dalla presente convenzione, si rinvia alle disposizioni di legge in materia, in quanto applicabili e compatibili con la natura dell'atto. -----

Ai sensi del Regolamento Generale sulla protezione dei dati (GDPR) n. 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, modificato e integrato dal D.Lgs. n. 101/2018, le parti autorizzano il Comune di Fiorenzuola d'Arda al trattamento dei dati personali contenuti nel presente atto per dare esecuzione all'atto stesso, per adempiere a doveri di legge e per esigenze organizzative del suo ufficio, ai sensi della normativa

vigente. Tutti i dati personali sono trattati in conformità alle vigenti informative in materia di privacy, da soggetti autorizzati ed istruiti o da soggetti pubblici e privati che per legge o regolamento sono tenuti o possono conoscerli. Gli interessati possono esercitare tutti i diritti di cui agli art.15-21 del Regolamento sopracitato, contattando il Titolare o il DPO. -----

Letto, confermato e sottoscritto come segue, oggi _____. -----

per l'Ente Concedente

Per il Concessionario

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE SETTORE
PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

.....



PROVINCIA DI PIACENZA
UFFICIO "ISTRUZIONE"

**DISPOSIZIONI PER IL CORRETTO UTILIZZO DELLE PALESTRE, DEGLI SPOGLIATOI E DELLE
RELATIVE ATTREZZATURE, DI PROPRIETÀ DELLA PROVINCIA DI PIACENZA**

- 1) È vietato fumare nelle palestre, negli spogliatoi e nei locali di servizio e nelle pertinenze.
- 2) È consentita la pratica della attività sportive non pregiudizievoli per l'integrità e la funzionalità delle strutture, e in particolare delle seguenti:
 - Pallavolo;
 - Pallacanestro;
 - Ginnastica;
 - Danza;
 - Atletica leggera (con esclusione delle pratiche di lancio).
- 3) È vietata la pratica delle attività sportive che prevedono di calciare la palla con i piedi (calcio e calcetto), ad eccezione dell'attività riservata a bambini di età inferiore ai 10 anni che dovranno utilizzare calzature prive di tacchetti.
- 4) È vietato il gioco della pallamano.
- 5) È vietata la pratica del pattinaggio a rotelle.
- 6) È vietata la pratica del baseball.
- 7) È fatto obbligo di utilizzare sempre calzature idonee alle pratiche sportive consentite e provviste di suole con caratteristiche tali da non arrecare danni alle pavimentazioni.
- 8) È fatto obbligo di avere la massima cura e controllo degli spogliatoi, dei servizi e delle attrezzature in dotazione.
- 9) È fatto obbligo di utilizzare con la massima cura le attrezzature e di riportarle dopo l'uso.
- 10) Il deposito di eventuali attrezzature di proprietà dei concessionari dovrà avvenire nei luoghi idonei allo scopo, individuati previo accordo con l'istituto scolastico utilizzatore delle palestre. È in ogni caso vietato introdurre attrezzature non consone ai luoghi.
- 11) È vietata l'esecuzione di lavori e di altri interventi all'interno delle palestre, senza previa autorizzazione scritta della Provincia di Piacenza.
- 12) Gli utenti e i concessionari delle strutture saranno direttamente e personalmente chiamati a rispondere di ogni eventuale danno arrecato ai locali e alle attrezzature, provvedendo con massima sollecitudine ai necessari ripristini e rimborsando alla Provincia di Piacenza i costi sostenuti per gli eventuali ripristini dalla medesima effettuati.
- 13) Le palestre possono essere utilizzate nei limiti previsti dai relativi Certificato di Prevenzione Incendi, sollevando la Provincia e il Comune da qualsiasi responsabilità derivante dall'utilizzo non conforme.
- 14) La Provincia di Piacenza e il Comune di Fiorenzuola d'Arda sono espressamente esentati da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone o a cose intervenuti durante l'utilizzo delle palestre provinciali. A tal fine, per accedere alle palestre di proprietà della Provincia di Piacenza i concessionari assicurano di essere in possesso di idonea polizza assicurativa RCT/O, stipulata con primaria compagnia assicuratrice. I concessionari si obbligano comunque espressamente a manlevare e tenere indenni la Provincia di Piacenza e il Comune di Fiorenzuola d'Arda, anche in caso di franchigie e scoperti.

In caso di danneggiamenti o di eventuali reiterate inadempienze a quanto sopra disposto, la Provincia di Piacenza, oltre ad esigere il risarcimento dei danni ai sensi del precedente punto 12), si riserverà la facoltà di inibire l'uso delle palestre provinciali a tempo indeterminato.

All. – Domanda di assegnazione in uso

Spett.le COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Piazza San Giovanni n.2

29017 Fiorenzuola D' Arda (PC)

PEC: protocollo@pec.comune.fiorenzuola.pc.it

OGGETTO: DOMANDA DI ASSEGNAZIONE IN USO DELLE PALESTRE DEL CAMPUS MATTEI, FIORENZUOLA D'ARDA - VIA BOIARDI N. 5, CON DECORRENZA DAL 01/09/2026 AL 31/08/2029

Il sottoscritto
nato il.....a.....
in qualità di titolare/rappresentante legale/procuratore legale (barrare le voci che non interessano)
della associazione
.....con sede legale
in..... Via.....
..... n° Codice fiscale n.....
..... Partita IVA n.....tel. n.
fax n. e-mail PEC
visto l'avviso di manifestazione d'interesse per la concessione in uso delle palestre del Campus Mattei a
Fiorenzuola d'Arda in Via Boiardi n.5, manifesta la volontà a partecipare.

Si allega la seguente documentazione:

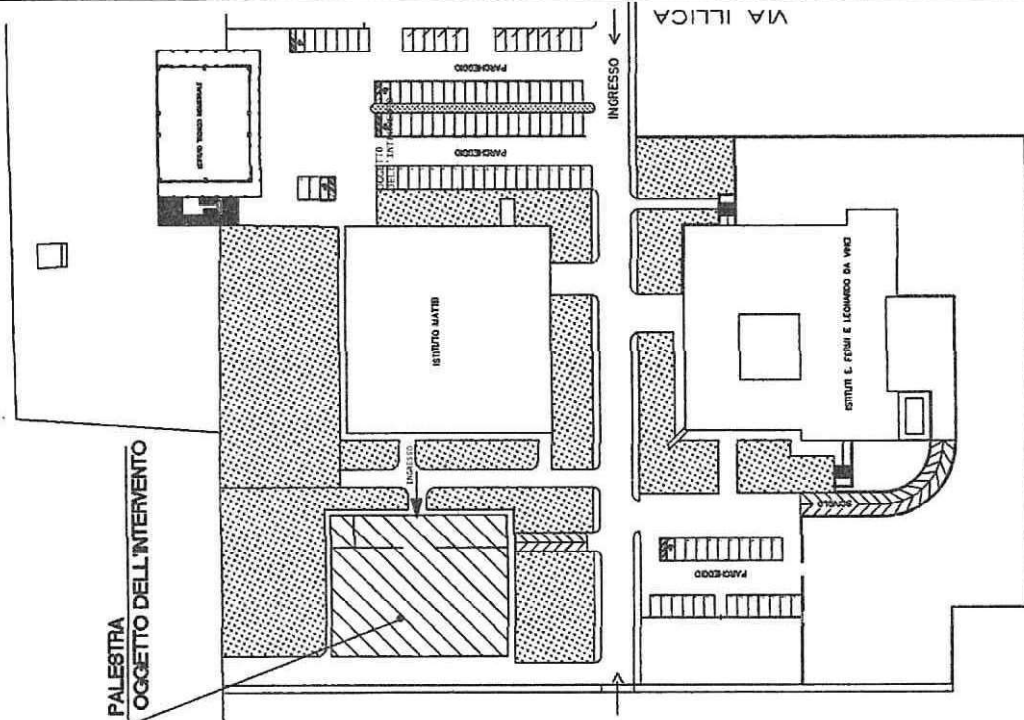
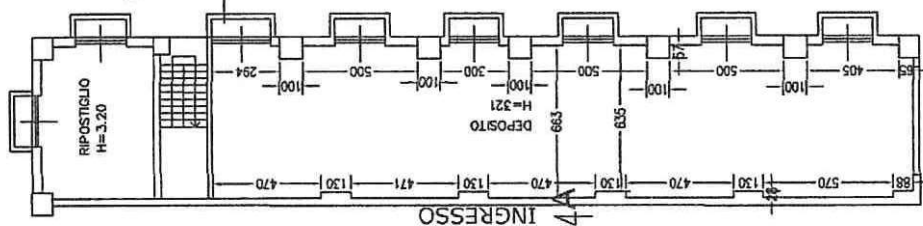
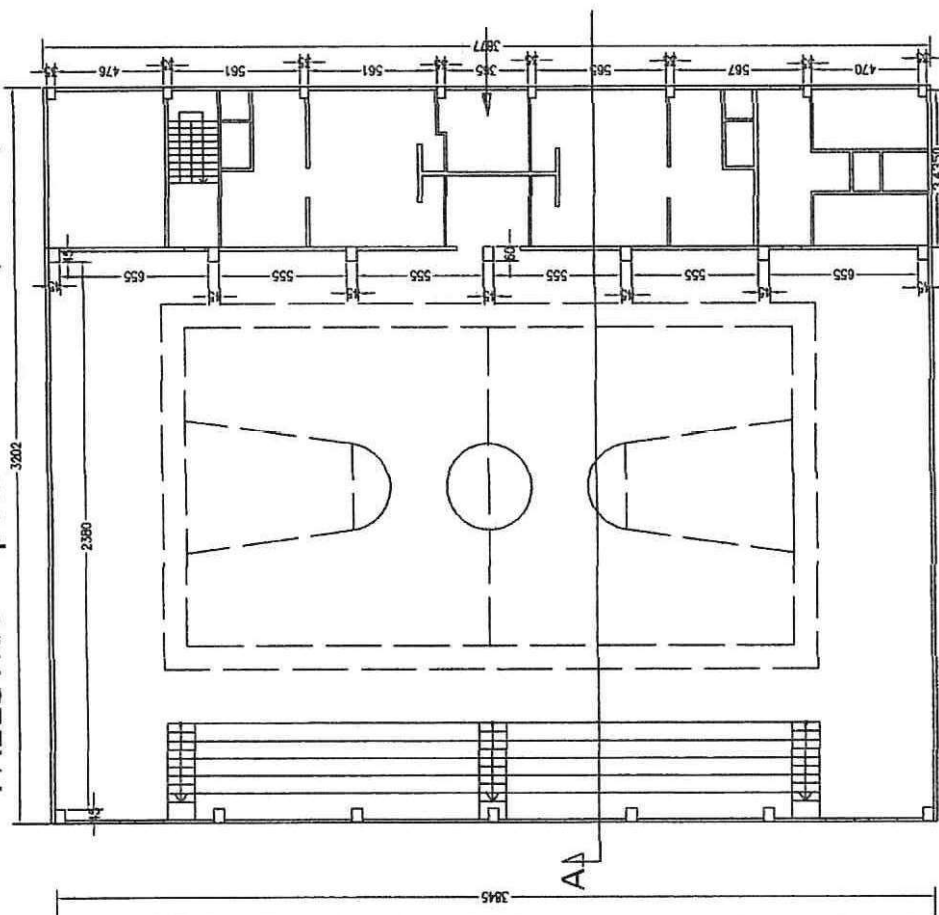
- “Disposizioni per il corretto utilizzo delle palestre, degli spogliatoi e delle relative attrezzature, di proprietà della Provincia di Piacenza” (allegato A), sottoscritte per presa visione e accettazione dal legale rappresentante;
- programma di massima delle attività relative alla richiesta d'uso delle palestre;
- autocertificazione del numero di iscritti e/o tesserati nell'anno precedente alla richiesta, specificando il numero degli atleti iscritti nel settore giovanile (solamente per le associazioni);
- copia dell'atto costitutivo e/o Statuto.

Luogo _____ data _____

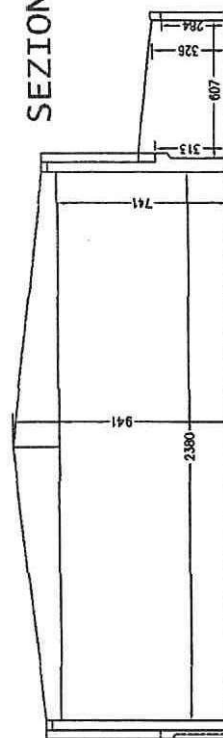
Il dichiarante

N.B.: Allegare copia documento d'identità del sottoscrittore.

PALESTRA - piano terra (1:200) piano interrato (1:200)



SEZIONE A-A



PLANIMETRIA GENERALE
CAMPUS SCOLASTICO

SCALA 1: 1000



CITTA' di FIORENZUOLA D'ARDA

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO

Palestre Campus Mattei

Fiorenzuola d'Arda Via Boiardi 5

CON DECORRENZA DAL 01/09/2026 AL 31/08/2029

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale
n. ____ del ____, dichiarata immediatamente eseguibile

RENDE NOTO

ARTICOLO 1 - FINALITA' E OGGETTO

1. L'Amministrazione Comunale, in forza dell'Accordo sottoscritto con la Provincia di Piacenza, intende concedere in uso le palestre scolastiche del Campus Mattei a Fiorenzuola d'Arda in Via Boiardi n. 5, in orario extrascolastico, a società e associazioni sportive dilettantistiche:

DENOMINAZIONE	USO
Palazzetto e Palestra Nuova	Pallavolo – Pallacanestro – Ginnastica – Danza - Atletica leggera (con esclusione delle pratiche di lancio) È vietata la pratica delle attività sportive che prevedono di calciare la palla con i piedi (calcio e calcetto), ad eccezione dell'attività riservata a bambini di età inferiore ai 10 anni che dovranno utilizzare calzature prive di tacchetti. È vietato il gioco della pallamano. È vietata la pratica del pattinaggio a rotelle. È vietata la pratica del baseball

2. Scopo del presente avviso è quello di garantire l'uso pubblico degli impianti sportivi, al fine di sostenere la promozione e la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa, nell'interesse generale della collettività. Per tale motivazione l'Amministrazione Comunale mette a

disposizione le suddette palestre a favore di società e associazioni sportive dilettantistiche prioritariamente aventi sede nel territorio. Sono da considerare di interesse pubblico:

- l'attività formativa per preadolescenti ed adolescenti;
- l'attività agonistica di campionati, tornei, gare e manifestazioni ufficiali organizzati da organismi riconosciuti dal CONI e dalle Federazioni Ufficiali;

ARTICOLO 2 – SOGGETTI BENEFICIARI - DURATA

1. Possono inoltrare richiesta di concessione in uso per anni 3 (tre) - 01.09.2026/31.08.2029 – (salvo i casi di cessazione anticipata dell'Accordo tra Provincia di Piacenza e Comune di Fiorenzuola d'Arda) società e associazioni sportive dilettantistiche (anche in forma di consorzio), aventi sede nel Comune di Fiorenzuola d'Arda (sede dell'istituto scolastico) o in comuni confinanti.

ARTICOLO 3 - TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

1. Le domande dovranno essere inviate entro le ore _____ del _____ all'indirizzo pec: protocollo@pec.comune.fiorenzuola.pc.it
2. Alla richiesta dovrà essere allegata la seguente documentazione:
 - a) "Disposizioni per il corretto utilizzo delle palestre, degli spogliatoi e delle relative attrezzature, di proprietà della Provincia di Piacenza" (allegato A), sottoscritte per presa visione e accettazione dal legale rappresentante;
 - b) programma di massima delle attività relative alla richiesta d'uso delle palestre;
 - c) autocertificazione del numero di iscritti e/o tesserati nell'anno precedente alla richiesta, specificando il numero degli atleti iscritti nel settore giovanile (solamente per le associazioni);
 - d) copia dell'atto costitutivo e/o Statuto.

ARTICOLO 4 - MODALITA' DI ASSEGNAZIONE

1. Gli impianti sportivi annessi agli edifici scolastici sono prioritariamente destinati al soddisfacimento delle esigenze dell'attività didattico-sportiva delle scuole pertanto potranno essere concessi in uso solamente in orario extra scolastico.
2. Ai fini della assegnazione delle palestre saranno tenuti in considerazione i criteri di seguito elencati secondo un ordine di priorità:
 - a) società e associazioni sportive dilettantistiche che hanno già avuto in uso impianti comunali, solo se in regola con i pagamenti nei confronti del Comune, a cui viene riconosciuta una funzione svolta nel tempo nella città come rilevante ai fini pubblici;
 - b) società e associazioni sportive dilettantistiche che promuovono la pratica sportiva anche non agonistica in favore dei giovani;
 - c) società e associazioni sportive dilettantistiche con maggior numero di iscritti, con tesseramento annuale, nei settori giovanili;
 - d) organizzazione, ovvero partecipazione a manifestazioni sportive di interesse sovracomunale;
 - e) società e associazioni sportive dilettantistiche che abbiano nel proprio staff tecnico almeno un tesserato in possesso dei requisiti di un istruttore qualificato o di un istruttore specifico per disciplina.

L'assegnazione verrà effettuata da apposita Commissione che valuterà le domande pervenute.

3. L'assegnazione in uso delle palestre è effettuata con i seguenti oneri:
 - a. apertura, chiusura degli accessi ai locali; sorveglianza e custodia di entrambi gli impianti sportivi e delle attrezzature in essi contenute durante il periodo di utilizzo;
 - b. pulizia ed igienizzazione del parquet, delle tribune e dei servizi del Palazzetto dello Sport e della palestra nuova, dopo ogni utilizzo;
 - c. manutenzione tabellone segnapunti;
 - d. manutenzione tabelloni dei 24 secondi;
 - e. manutenzioni elettriche varie che si presentino;
 - f. manutenzione finali docce negli spogliatoi giocatori e arbitri;
 - g. ripristino retine canestri;
 - h. ripristino e/o sostituzione delle protezioni tabelloni;

- i. riverniciatura aree e linee campo quando necessarie;
- l. manutenzione ordinaria porte;
- m. manutenzione ordinaria bagni;

ARTICOLO 5 – TARIFFA D'USO

1. La corresponsione della tariffa è dovuta sulla base degli orari autorizzati e non sono previste riduzioni per il mancato utilizzo dell'impianto da parte dei concessionari, per cause non imputabili all'Amministrazione Comunale e se non preventivamente comunicato in forma scritta all'Ufficio Sport, almeno 5 giorni prima. E' fatta salva l'esenzione dal pagamento del corrispettivo in caso di sospensione dell'attività stabilita dall'Amministrazione Comunale; in questo caso le ore sospese ove possibile saranno recuperate, ovvero conguagliate al termine della stagione sportiva.
2. La tariffa oraria è stabilita in € 2,00 ai sensi della delibera di Giunta Comunale n. 132 del 20 novembre 2025.

ARTICOLO 6 - RESPONSABILITA' e ASSICURAZIONI

1. Gli utenti e i concessionari delle strutture saranno direttamente e personalmente chiamati a rispondere di ogni eventuale danno arrecato ai locali e alle attrezzature, provvedendo con massima sollecitudine ai necessari ripristini e rimborsando alla Provincia di Piacenza i costi sostenuti per gli eventuali ripristini dalla medesima effettuati.
Le palestre possono essere utilizzate nei limiti previsti dai relativi Certificato di Prevenzione Incendi, sollevando la Provincia e il Comune da qualsiasi responsabilità derivante dall'utilizzo non conforme.
2. La Provincia di Piacenza e il Comune di Fiorenzuola d'Arda sono espressamente esentati da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone o a cose intervenuti durante l'utilizzo delle palestre provinciali. A tal fine, per accedere alle palestre di proprietà della Provincia di Piacenza i concessionari assicurano di essere in possesso di idonea polizza assicurativa RCT/O, stipulata con primaria compagnia assicuratrice. I concessionari si obbligano comunque espressamente a manlevare e tenere indenni la Provincia di Piacenza e il Comune di Fiorenzuola d'Arda, anche in caso di franchigie e scoperti.
3. In caso di danneggiamenti o di eventuali reiterate inadempienze a quanto sopra disposto, la Provincia di Piacenza, oltre ad esigere il risarcimento dei danni ai sensi dei precedenti punti, si riserverà la facoltà di inibire l'uso delle palestre provinciali a tempo indeterminato.

ARTICOLO 7 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

(Reg.UE 2016/679 e D.Lgs.196/2003, così come modificato ed integrato dal D.Lgs.101/2018)

Tutti i dati personali sono trattati in conformità alle vigenti informative in materia di privacy, per il perseguimento delle finalità istituzionali del Comune, per la corretta gestione dei rapporti con l'interessato e connessi obblighi di legge. I dati possono essere trattati da soggetti autorizzati ed istruiti o da soggetti pubblici e privati che per legge o regolamento sono tenuti o possono conoscerli. I dati saranno conservati per tempi compatibili con la finalità della raccolta e connessi obblighi di legge. Gli interessati possono esercitare tutti i diritti di cui agli art.15-21 del Reg.UE 2016/679, contattando il Titolare o il DPO: Informativa completa e riferimenti disponibili su:

<http://fiorenzuola.e-pal.it/L190/?idSezione=101425&id=&sort=&activePage=&search=>

ARTICOLO 8 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Programmazione e Gestione del Territorio.

ARTICOLO 9 - RICHIESTA DI INFORMAZIONI

Per informazioni:

mail sport@comune.fiorenzuola.pc.it

tel. 0523/989272/248



COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

Proposta N. 2026 / 1144
SPORT

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN USO PALESTRE SCOLASTICHE POLO MATTEI - ESAME E APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO E SCHEMA DI CONVENZIONE.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Fiorenzuola d'Arda, lì 28/07/2026

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

TRENTO ELENA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

Provincia di Piacenza

Proposta N. 2026 / 1144
SPORT

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN USO PALESTRE SCOLASTICHE POLO MATTEI - ESAME E APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO E SCHEMA DI CONVENZIONE.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Fiorenzuola d'Arda, lì 28/07/2026

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
RIVALDI ANDREA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)